

質詢議員：鄭議員慶欽

日期：114 年 11 月 21 日上午

紀錄：張馨云

鄭議員慶欽：

主席鍾議員、秘書長、市府一級主管，還有現場媒體先進，以及正在觀看新竹市議會現場直播的新竹市民朋友，大家午安，大家好。今天是我市政總質詢的時間，以下是我所要提出的一些議題。

首先我請教都發處，針對老屋延壽、高齡友善住宅的議題，根據內政部的統計，全臺灣老屋的比例持續上升，新竹市屋齡有超過 30 年以上的，在我們新竹市大概超過一半以上，許多長者仍住在這裡這個老舊的社區，無電梯的公寓，還是結構老化的房舍裡，請問市府目前推動老屋延壽政策的實際成效是如何？過去 3 年核准的件數有多少？實際完工並取得補助的件數大概有多少？處長。

都市發展處蘇處長文彬：

主席鍾淑英議員、秘書長，感謝鄭慶欽議員對老宅延壽機能復新計畫的關心。跟議員報告，這個計畫是今年內政部開始推動，現在正在辦理相關的說明會來蒐集相關的政策這個部分，跟議員報告中央預計明年會編列 50 億元的特別預算，來補助 30 年以上，預計 3 年內會有 500 棟的建築物來補助它的一些設施設備改善，包含修繕的部分。這個計畫我們非常的樂觀而且會積極的參與，它有幾個部分包含新竹市也很多老的房子，尤其是現在我們說人屋都是雙老的一個社會現象，我們這樣的一個居住環境，真的有刻不容緩來做改變，它有幾個部分包含屋頂的防水，整個管線老舊的問題，還有整個無障礙設施設備的改善，甚至有個最特別的，甚至 30 年以上的老房子是到六樓的，整個外牆磁磚的修繕，因為現在常常會有這樣的一個疑慮，磁磚會掉下來，這部分都會納在裡面，目前初步的政策是從雙北跟六都的部分來進行，但是我們會努力、積極地來爭取這樣的一個計畫，只要它一開放之後，我們一定會來爭取來做這件事情，讓新竹市的老房子的部分能夠居住更安全，修繕的部分能夠達到全面的一個到位，謝謝議座。

鄭議員慶欽：

處長，有沒有預算說補助多少棟？

都市發展處蘇處長文彬：

它預計 3 年 500 棟。

鄭議員慶欽：

還有優先在哪些地區？

都市發展處蘇處長文彬：

目前在這樣的一個計畫裡面是從雙北開始做說明會，初步是六都的部分，但是整個計畫裡面，我們也看到有提到比如新竹縣市比較都會化，比較多老屋的這些縣市也會納在裡面，我們也會來參加、來爭取。

鄭議員慶欽：

這些部分有沒有整合工務處或者是社會處跨局處合作？

都市發展處蘇處長文彬：

會。

鄭議員慶欽：

會，處長請坐。

都市發展處蘇處長文彬：

謝謝。

鄭議員慶欽：

這幾年社會上一直呼籲要推動市老化的改造，包括樓梯加裝扶手、浴室止滑、門檻改善以及社區無障礙通道。請問市政府是不是有鼓勵或獎勵都更、整修建物，能建立銀髮示範住宅或銀髮社區的改造示範區？這樣長輩不用搬家，他們也能夠住得更安全、更舒適，處長。

都市發展處蘇處長文彬：

主席鍾淑英議員、秘書長，感謝鄭議員對整個銀髮族的關心。這部分大概兩個層面，第一個剛剛提到社會住宅的部分，社會住宅當然有一些經濟社會弱勢部分、有些老人的部分，這部分我們都會列入照顧的範圍之內，當然技術規則也有老人住宅專章，也是鼓勵興建老人住宅，因為現在比較高齡化的社會。

鄭議員慶欽：

對。

都市發展處蘇處長文彬：

後續的部分包含我們一些公有土地或者是都市更新的案子，我們都會有些捐贈公益設施的部分，我們都會希望比如社會處、教育處、民政處，我們都會盤點相關的公共公益設施的需求，老人一些日照或長照相關的公益空間慢慢已經在出現了，就新竹市所需要的相關的公益設施，我們在案子裡面都會希望他們能夠來留設，謝謝議座。

鄭議員慶欽：

很多屋主不願意改建的原因是因為太麻煩，而且費用太高，那政府有沒有研議來補助他們，而且用低利貸款的部分，市府覺得這一點呢？

都市發展處蘇處長文彬：

謝謝議座，這個部分有幾個，包含容積獎勵的部分，不管是都更或危老的部分，主要是以容積為主，當然有一些稅捐的減免，地價稅、房屋稅更新期間的一些減免，這部分都更條例或者是危老的條例裡面都有蠻明確的規定，很多的部分就是在整合上面或者是一些費用的部分，包含相關的權益條件我們都會有，我們甚至也有都市更新的一個輔導團，相關法令層面的協助需要我們介入協助的部分，包含模擬選配一些都更計畫的研擬的部分、溝通的部分，我們都會全力來協助。

鄭議員慶欽：

對於銀髮族的一些公寓，還是安養中心，這些環境有沒有相關的設計？

都市發展處蘇處長文彬：

跟議員報告，包含國宅，這個部分可能就是像國宅這部分，我們有一個專案，針對國宅都更的部分來特別協助，因為國宅的部分年紀會比較稍微偏高一點，我們委託專案團隊針對國宅的部分有專案的來協助，包含一些聯繫的部分還有一些因為年紀比較偏長，我們有一些包含比較便民方面的協助。

鄭議員慶欽：

好，處長請坐。

都市發展處蘇處長文彬：

謝謝。

鄭議員慶欽：

本席想要請問新竹市在推動老屋延壽的同時，有沒有同步思考到社區高齡化的需求，能不能把他們的長者生活圈營造起來？例如在老社區推動螢光巷弄改造，或者是說巷弄無障礙的步道，我想市府這邊要多加努力。那新竹市是不是要率先成立高齡友善住宅推動平臺，由市政府來主導，請一些專家、建築師公會、在地社區一起來研議，讓老屋延壽不只是補助金額，而是一個全面改善長者居住安全的行動計畫，處長。

都市發展處蘇處長文彬：

主席鍾淑英議員、秘書長，感謝鄭慶欽議員對高齡友善，還有老屋整個建置平臺的協助。這部分我們會來包含我剛剛提到的有一些公益設施建置的部分，包含一些審議的部分，如何來選擇要如何建置這樣的一個場所的部分，我們在個案的部分都會召集相關的局處來做一個討論，包含定性、定位的部分的研商，我們都會來做。

鄭議員慶欽：

好，謝謝處長，希望我們各單位一起來打造一個不必搬家也能安老的新竹市。

少子化這個問題已經討論非常多年了，局長請問你知道我們今年 1 到 10 月出生的人數是多少嗎？衛生局。

衛生局陳局長厚全：

主席，議座這個數字我可能要再詳細去查一下，不過我們平均每一年出生是 3,500 到 4,500 左右的新生兒。

鄭議員慶欽：

我說全國今年 1 到 10 月的累計是 9 萬 839 人，創下了歷史的新低，局長認為新竹市有豁免在這個趨勢之外嗎？

衛生局陳局長厚全：

報告議座，其實這個趨勢是全國的趨勢，雖然說新竹市是比較會生的城市，不過也難免會有下降的趨勢。

鄭議員慶欽：

對，我們來討論一個最現實的問題，從過去新竹市是全國最喜歡生小孩子的城市，很會生，但是現在的年輕爸媽都不願生、不想生了，我認為這不是一個政策的不華麗、不完整，而是因為生小孩子之後真正的資源就是不太完善，資源不足了，局長知道國內雙薪家庭的比例在哪個群體比較高？

衛生局陳局長厚全：

抱歉，議座你意思是？

鄭議員慶欽：

幾歲到幾歲？

衛生局陳局長厚全：

當然就是其實從……

鄭議員慶欽：

雙薪家庭。

衛生局陳局長厚全：

25 歲到 45 歲這個年紀之間，因為夫妻雙方就必須為自己的事業或者是整個家庭打拼，所以雙薪家庭比例是比較高的。

鄭議員慶欽：

考量經濟需求擁有學齡兒童的大概是 6 到 11 歲這個階段，雙薪家庭的比例比較高，它的比例是大概 74.5% 左右，剛才局長所說的已經囊括了兩個部分，是 25 到 34 歲以及 35 到 44 歲這個階段。本席想做個小結論，經濟壓力

可能是導致休養期短，而生育年齡上升也伴隨著恢復期比較長，其中有個讓人擔憂的趨勢就是臺灣女性在產後憂鬱症盛行率高達 26.8%，遠高於其他國家，而且有持續上升的情形。首先我要請問局長，目前新竹市提供坐月子補助的機制到底有哪一些？補助多少？限制的條件是什麼？符合資格的家庭比例有多少？這套補助制度實際的使用量、覆蓋率是否有什麼數據？

衛生局陳局長厚全：

報告議座，雖然產後護理之家是由衛生局來管理，不過因為目前我們在公共衛生的政策裡面，主要還是關於產前的部分，比如我們對於那種不孕的婦女，產後的話在臺灣的確我們在習俗上面認為這部分很重要，不過在科學上面、在我們醫療上面的話，產後的照護，應該說坐月子這件事情的話比較沒有定論，所以目前不管是在中央或是地方來說，比如我們有居家坐月子，產後護理的一個補助，目前是還沒有這樣的政策。

鄭議員慶欽：

好，局長，請問一下你知道產後護理，還是到坐月子中心，他的花費是多少錢嗎？

衛生局陳局長厚全：

因為我有經營過醫院，所以我大概了解，基本上醫院端大概至少是一天 1 萬元以上，跟消費者端有可能是 1 萬到 2 萬元之間一天的，所以整體起來當然消費是相當的高。

鄭議員慶欽：

大約要 15 萬元左右了，如果請月嫂的話，當然費用比較便宜，因為她沒有 24 小時的照顧，所以月嫂會比較便宜一點。許多新手的爸爸媽媽反映現行的補助時數不夠，補助太少還有限縮太多。請問市政府有沒有評估過，若將補助從現行的只針對弱勢家庭有免費的時數，擴大成為一般生育的家庭皆能夠來受用，局長認為這樣可以嗎？

衛生局陳局長厚全：

報告議座因為目前針對月嫂補助在社會處這邊，純粹如果就醫療的觀點來看，的確目前比較不會是說我們在公共衛生政策上面的比較優先性，因為這還牽涉到每個人在習俗上面，譬如在國外這種風氣就比較沒有，在臺灣的確有這樣風氣，我們也會再來研究看看在公共衛生上面它是否有真正的一些幫助。

鄭議員慶欽：

好，為什麼這些補助一定要弱勢家庭，還是要有特定的族群才能夠來申請？

衛生局陳局長厚全：

跟議座報告，第一個我還是必須要講這個弱勢補助的方式是在社會處這裡，基於對某些家庭一些協助，不過就我們醫療衛生的專業來講，的確不是在我們特別會去推動的一個政策，以上報告。

鄭議員慶欽：

其實這些種種的問題一般的家庭也需要補助，不是說這些弱勢的才可以補助，這些我們請社會處或衛生局再做一些考量。

衛生局陳局長厚全：

是。

鄭議員慶欽：

雙薪家庭還有科學園區年輕的爸爸媽媽，外地來新竹就業，比如在科學園區外地來的，實際上他們的壓力也是很大，他們也不是說什麼高所得、高收入等等，薪水也是剛剛好，在無補助但是仍很吃力的區間之內，另外我想請市政府是否願意將坐月子補助普及化，不要只讓一般家庭才能夠申請，應該延展到產後護理中心或坐月子中心，有沒有可能導入合作型的月子中心計畫？比如合法的月子中心簽約，由市政府補助固定的天數，家庭自付差額，讓補助更有感覺、更多元化，目前是不是有這些相關的評估？

衛生局陳局長厚全：

非常謝謝議座，議座這個想法的確是非常先進，不過我相信後面相關的配套其實很重要，這件事我們也是會考量整體公共衛生和醫療上面的政策，來好好研究怎樣是比較可行的方式，謝謝。

鄭議員慶欽：

成為友善的一個城市可以從擴大月子中心補助開始，用最直接、最有感、最能減輕家庭負擔方式，讓年輕的爸爸媽媽敢生小孩、願意生小孩，過去也有很多專家學者有提到坐月子不只是修養身體，也是和緩心理，希望市府能夠擴大資源來支持我們願意生育的年輕家庭，局長請坐。

衛生局陳局長厚全：

好，謝謝議座。

鄭議員慶欽：

好，目前微型電動的二輪車是非常方便的一個交通工具，處長本身有沒有騎過？還是有家人正在使用？請問您覺得這個二輪的電動車方便嗎？

交通處倪處長茂榮：

主席鍾淑英議員以及秘書長，謝謝鄭慶欽議員對微型二輪車的關心，我的家人沒有人騎，我自己也沒有騎，但是我被二輪車撞過，對，謝謝。

鄭議員慶欽：

好，你請坐，現在很多人都在騎這個二輪車，但從數據來看，近兩年導致受傷的人數有上升的趨勢，處長有掌握嗎？

交通處倪處長茂榮：

主席鍾淑英議員及秘書長，謝謝鄭慶欽議員。因為這個數量在目前的這個人數是還蠻多的，而且我每次在道安會報也針對微型二輪車的一個事故有做檢討，尤其它是 14 歲到 18 歲不能考駕照但是又需要有交通工具的年輕人或者是一些青少年在使用，所以它沒有路考，但是卻可以領牌騎乘，所以事實上它有相當的風險，謝謝。

鄭議員慶欽：

好，微型電動二輪在修法後 14 歲以上就可以上路而且免駕照。

交通處倪處長茂榮：

是。

鄭議員慶欽：

近 5 個月以內全臺各地的學生族群發生了很多事故，即便在納管後仍約有 33 萬輛未完成掛牌，還有未管制、違規改裝、超速、無牌上路等這些情況。

交通處倪處長茂榮：

是。

鄭議員慶欽：

針對這些沒有掛牌與管理的問題，新聞指出全臺有 30 多輛未完成掛牌登記，新竹市是否有統計或掌握這些沒有掛牌而且還是改裝的電動二輪車的數量？

交通處倪處長茂榮：

主席鍾淑英議員以及秘書長，謝謝鄭慶欽議員關心二輪車。因為這個二輪車的掛牌它的監理，其實是在監理單位，以新竹市而言是在新竹市監理站，新竹市監理站也跟警察局有進行路邊的攔檢，這個攔檢的數量或統計，警察局這邊有相關的資料，不過這個部分的確是有許多未掛牌而行駛，或者是在去年 11 月 30 日以前需要領牌，之前買的車子可能未及時去掛牌的，這個部分都是在路上沒有審驗甚至沒有監理的一個情況，所以這個部分也是警察局跟監理站聯合稽查的一個重點。

鄭議員慶欽：

好，處長請坐。我認為在形式上納管、掛牌這些動作雖然已經有啟動了，但實質的駕駛能力、安全意識是否已經具備，在本市是否也正在潛藏著同

樣的這些問題，所以這些我請交通處稍微做一些注意，交通處願不願意主動在本市推動與鼓勵民眾自主上課？尤其針對電動二輪車，或其他新興代步的工具設立補助或優惠方案，讓更多人有意願去受訓，而不是憑著自己去學習然後就直接上路，交通處麻煩這一點。

再來我要請教環保局，目前中央政策是暫時的禁止廚餘養豬，針對原本到養豬場的廚餘去化量瞬失失去出口，這不只是農業問題也是環保問題，本席今天就要問新竹市準備好了嗎？首先我要請教局長，在禁止廚餘養豬之後原來送到養豬戶的廚餘量有多少？相關資料是否已經有盤點？這些廚餘在政策上路之後要送去哪裡？是委外還是自己處理，還是暫存？目前環保局是否已經有建立跨縣市的因應機制？局長。

環境保護局江局長盛任：

主席鍾議員、秘書長，報告鄭議員，目前像這個禮拜我們在統計整個廚餘量進來環保局這個部分大概在 30 噸上下的一個變化。目前我們高效廚餘堆肥廠，現在應該可以處理到大概一天 15 公噸，所以還有大概接近 20 來噸的廚餘，我們大概幾個方向，第一個就是我們現在也試著去找外面可以直接做比較好的堆肥處理或是黑水虻的養殖。另外我們現在處理不完的依照中央的政策，就是我們在掩埋面那邊先做一個掩埋的方式先處理，我們現在也積極在洽詢一些像黑水虻或是高效堆肥的廠商，我們應該會在幾個月內會建置一個廚餘的緊急處理方案來把堆肥處理好。

鄭議員慶欽：

好，處長，這一題我要請教產發處，局長請坐。中央有提出飼料補助的方案，協助養豬戶轉型，但是我想請問新竹市是否有掌握本市影響的豬農數量，是否有啟動一對一的訪視和輔導？處長。

產業發展處嚴處長翊琦：

主席鍾淑英議員、秘書長，感謝鄭慶欽議員對我們豬農的關心。目前新竹市豬農的廚餘養豬大概有 3 戶，我們上禮拜其實都跟相關業者有開一個會，目前大家其實有共識，就是應該會在明年 11 月 30 日之前，因為有些養豬設備的一些調整轉換需要時間，還有一些規劃，所以大概在一年以內，他們會做整個廚餘轉型成做飼料，這部分我們都跟他們積極在輔導的過程。

鄭議員慶欽：

我們會不會加碼補助地方，降低豬農轉型的衝擊？例如飼料差額的補助，還是設備汰換的補貼，或短期營運的協助，處長。

產業發展處嚴處長翊琦：

跟議座報告，目前我們請他們先評估設備大概轉換需要多少錢，這個之

後，等評估出來我們會再做一個專案來討論，這個部分我們可以做多少協助的部分。

鄭議員慶欽：

好，處長請坐。

產業發展處嚴處長翊琦：

好，謝謝。

鄭議員慶欽：

廚餘現在不能給豬吃了，那廚餘去化怎麼辦？既有的處理端就是焚化爐、堆肥、生質能，那是否足以承受這些政策的衝擊？本席提出具體的建議，新竹市願意補助家戶購買廚餘機嗎？局長。

環境保護局江局長盛任：

主席鍾議員、秘書長，報告鄭議員，這個是不是讓我們會後來研議一下相關的方向，就是鼓勵家戶自己把廚餘做成堆肥這樣的一個方式。

鄭議員慶欽：

許多縣市都已經有開始在補助了。

環境保護局江局長盛任：

是。

鄭議員慶欽：

譬如補助 2,000 元到 5,000 元左右了，讓他們購買廚餘機，優先補助的是老舊社區和集合住宅，推動家戶源頭減量政策，我們新竹市應該也要跟上吧？

環境保護局江局長盛任：

報告議員，其實我們原先很早就有在做這個，比如我們有鼓勵民眾用廚餘箱，把廚餘做成堆肥，比如我們在鼓勵大家用木頭去做的，這一種比較機械式比較現代的，當然我們也可以鼓勵看民眾在後面如果要購買的話，政府這邊是不是可以有這個補助的機制，讓我們來研究一下。

鄭議員慶欽：

我是支持，未來全面讓廚餘不能再餵豬，但是地方上會面對十分長期量能的壓力，新竹市不能只是等中央來補助。

環境保護局江局長盛任：

是。

鄭議員慶欽：

我們自己也要想想辦法來源頭減量跟處理升級，請產發處與環保局提出完整的因應計畫，不要讓這些政策變成另外一種廚餘的爆量危機，局長跟處

長可以商量一下。

環境保護局江局長盛任：

好，謝謝議員。

鄭議員慶欽：

我請產發處，最近這些非洲豬瘟疫情出現導致豬肉肉品的供應秩序混亂，本席今天要關心的是疫情對本市傳統市場以及豬肉攤商造成的影響，處長簡單說明一下。

產業發展處嚴處長翊琦：

主席鍾淑英議員、秘書長，感謝鄭慶欽議員對豬肉攤商的關心。剛才提到這些豬肉商影響的範圍除了經濟部補助之外，我們代理市長也在第一時間就請產發處去啟動給豬肉攤商減免一個月的租金。另外在一解封的時候，11月6日我們就立刻啟動了好豬加倍券的活動，上禮拜都已經發放完畢，迴響都很好，我們就透過這些促進消費的方式，提升消費者對豬肉的信心，也給攤商實際上的一個經濟上的助益。

鄭議員慶欽：

謝謝處長，以上是我今天質詢的議題，謝謝。