



新竹市立棒球場新建統包工程進度、經費、交通規劃 及後續營運管理相關事宜專案報告

2021 新竹市議會
第10屆第17次臨時會專案報告

報告人：工務處代理處長 葉時青
交通處長 倪茂榮
教育處代理處長 沈靜濤

簡報大綱

壹、工程進度

一、前言

二、工程及設計內容

三、經費執行

四、目前進度

五、新增工項

貳、交通規劃

參、後續營運

 新竹市立棒球場



與城市發展最緊密的 球場

棒球場位於新竹市的舊城區商業中心區。

週邊高樓的住戶在陽台鳥瞰欣賞比賽，
是新竹球場的特殊景觀。

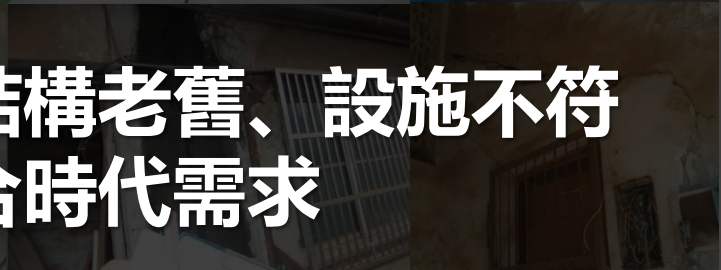
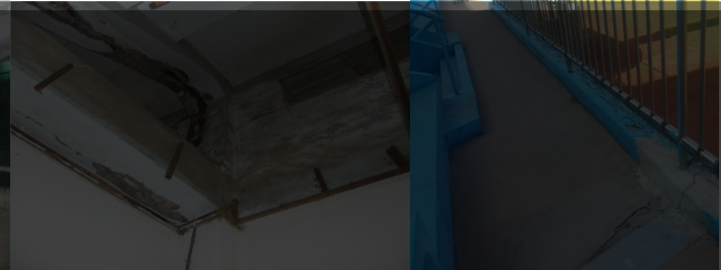
台灣棒球重要歷史文化氛圍

新竹唯一的標準比賽 球場

1976年使用，迄今已達40餘年之久

當年全台最新、大，少見的國際級棒球場。
竹苗區唯一具有10,000人觀眾席比賽型場地。
每年舉辦三級棒球賽事高達500場以上。

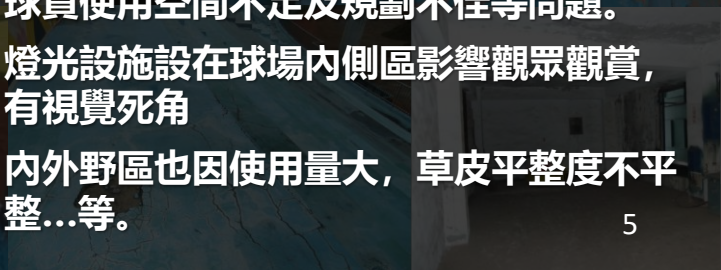
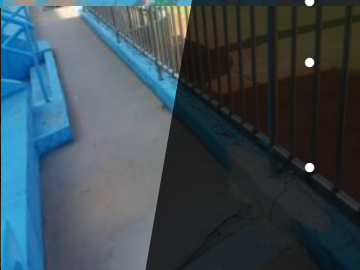
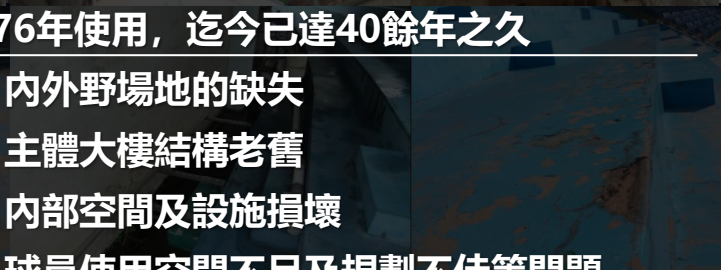
球場 問題



結構老舊、設施不符 合時代需求

1976年使用，迄今已達40餘年之久

- 內外野場地的缺失
- 主體大樓結構老舊
- 內部空間及設施損壞
- 球員使用空間不足及規劃不佳等問題。
- 燈光設施設在球場內側區影響觀眾觀賞，有視覺死角
- 內外野區也因使用量大，草皮平整度不平整...等。



目標
願景



完善棒球場空間機能
新竹棒球場**轉型與再生**之契機

二、工程及設計內容

基本資訊

- 地下停車場新建
- 球場工程
- 內野新建
- 球場面積 約16,285m²

契約金額

- 8億2,541萬元

工期

- 開工日期：108.10.21
- 履約期限：960日曆天

承辦單位及廠商

- 主辦機關：新竹市政府
- 專案管理(含監造)：艾奕康工程顧問股份有限公司
- 統包廠商：巨佳營造工程股份有限公司
- 設計單位：許育嘉聯合建築師事務所



二、工程及設計內容

本案基地位於北區西大路559號，西大路與民富街交叉路口，與民富國小相望。

基地面積28,486㎡，土地使用分區為商業用地及公園用地。



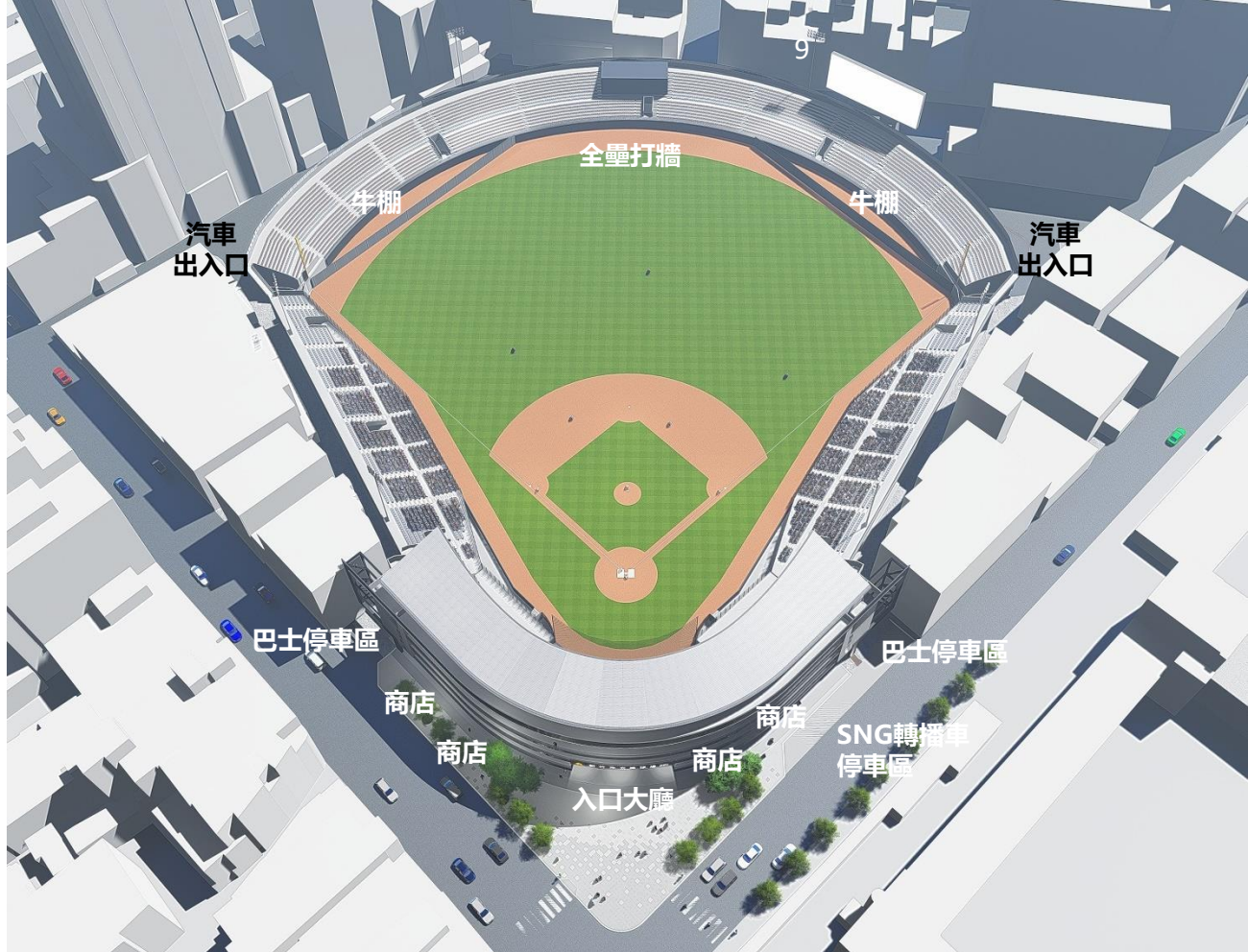
二、工程及設計內容

A級 球場

300部 停車
10,000席

職棒規格

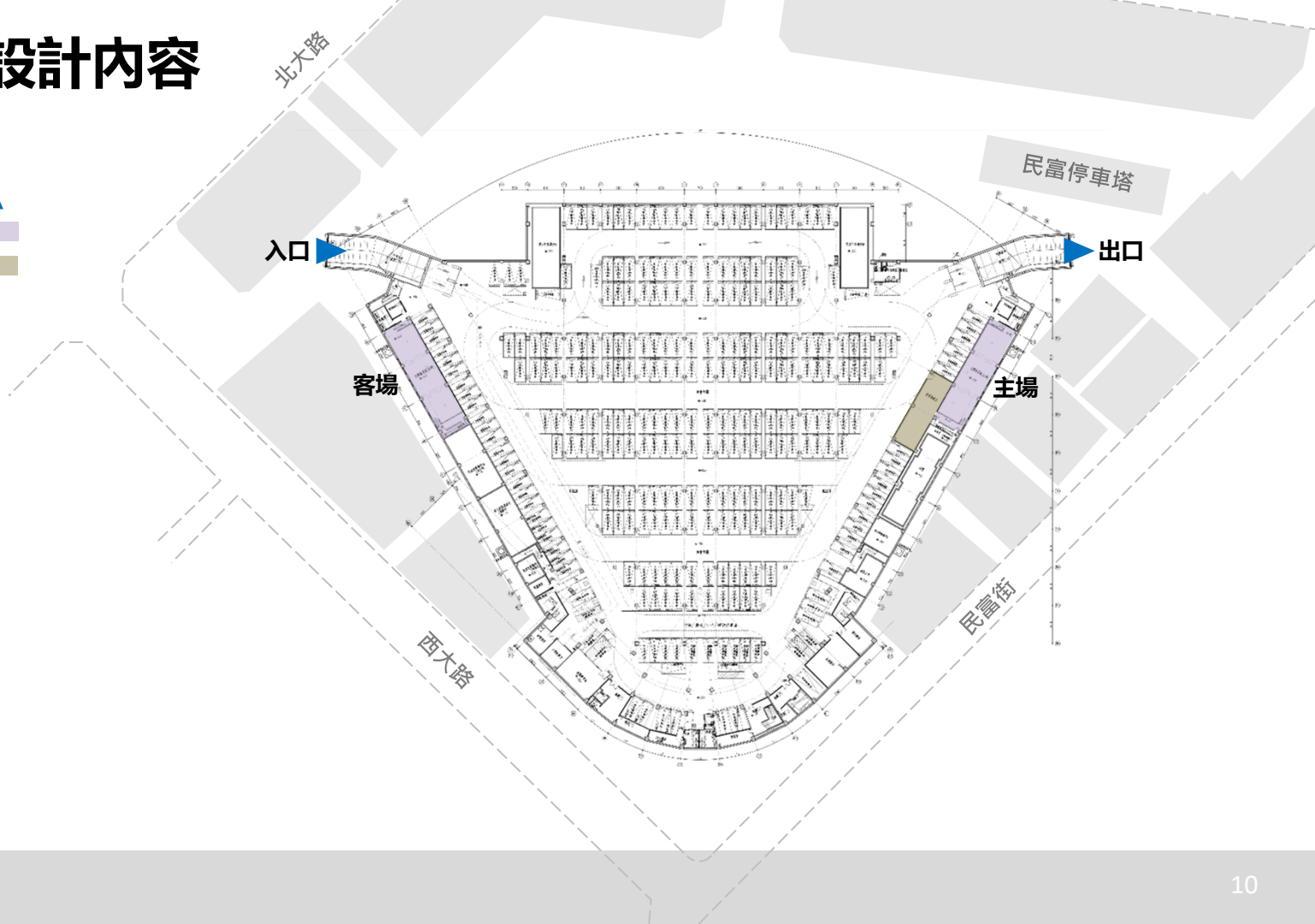
- 入口大廳
- 巴士停車區
- SNG轉播車停車區
- 商店
- 球員空間
- 牛棚
- 全壘打牆
- 汽車出入口



二、工程及設計內容

地下一層

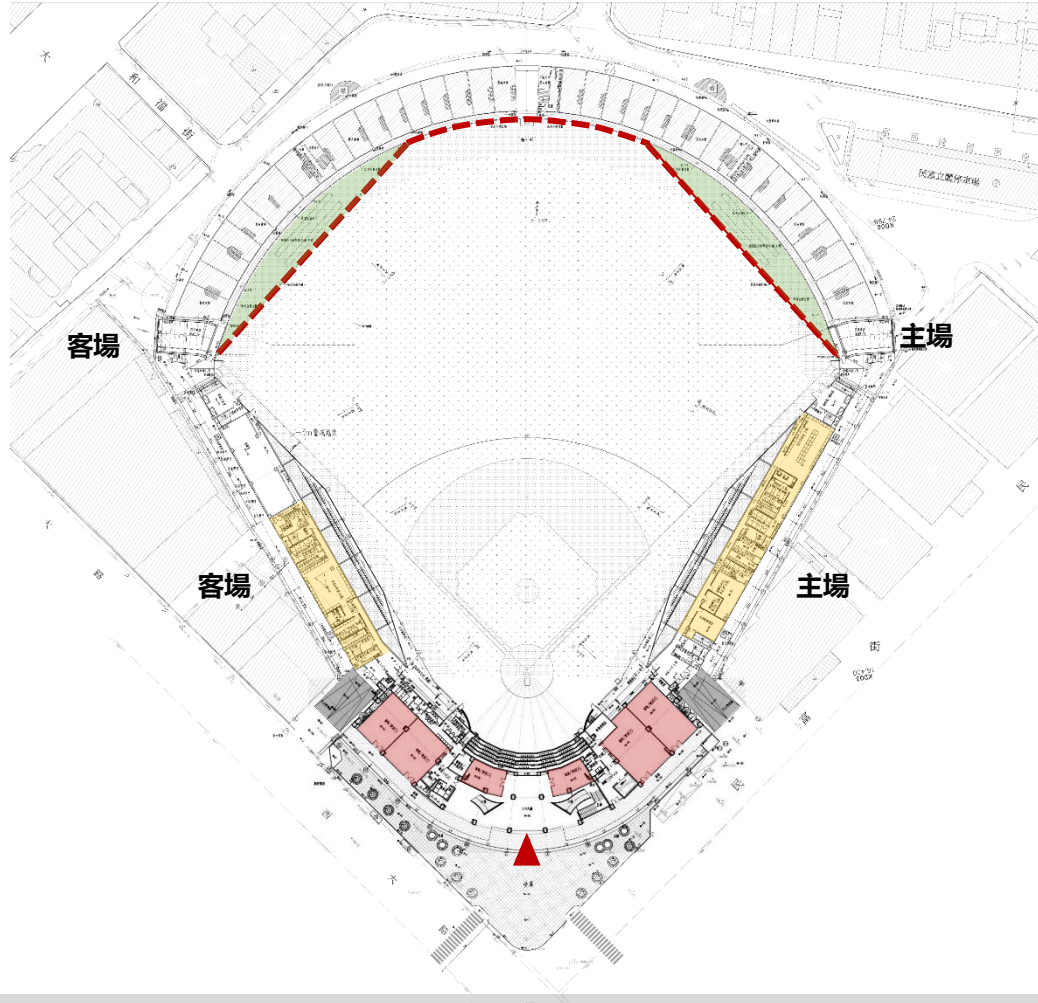
- 汽車出入口
- 打擊練習區
- 重量訓練室
- 停車空間(300輛)



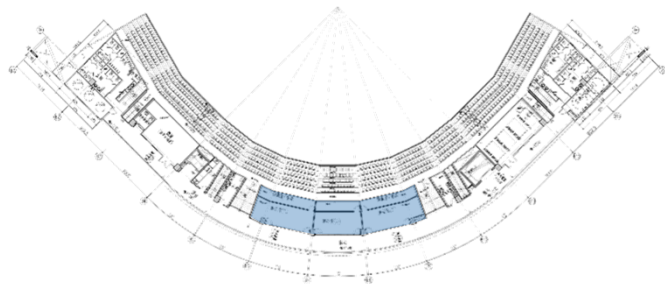
二、工程及設計內容

地面層

- 入口大廳 ▲
- 巴士停車區 ■
- 商店 ■
- 球員空間 ■
- 牛棚 ■
- 全壘打牆 ■

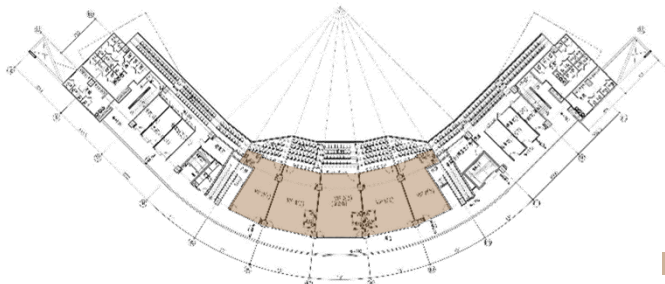


二、工程及設計內容



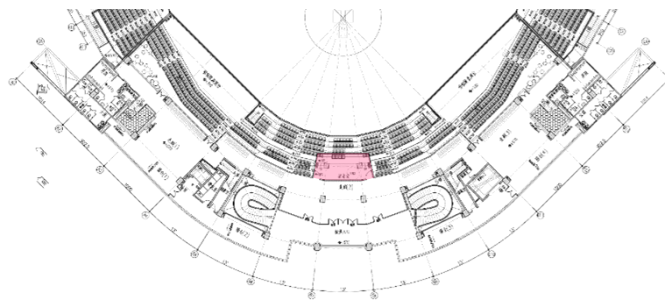
4F

■ 辦公室



3F

■ VIP、餐廳、賣店



2F

■ 記者室
■ 檢票口, 主要出入平台

二、工程及設計內容

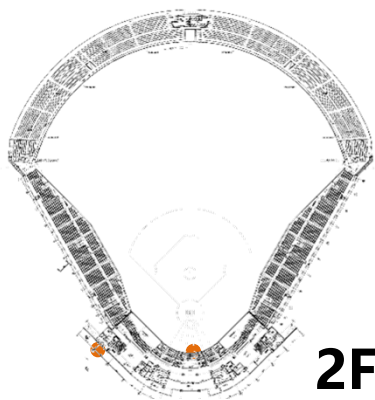
無障礙考量

電梯共二台 ■

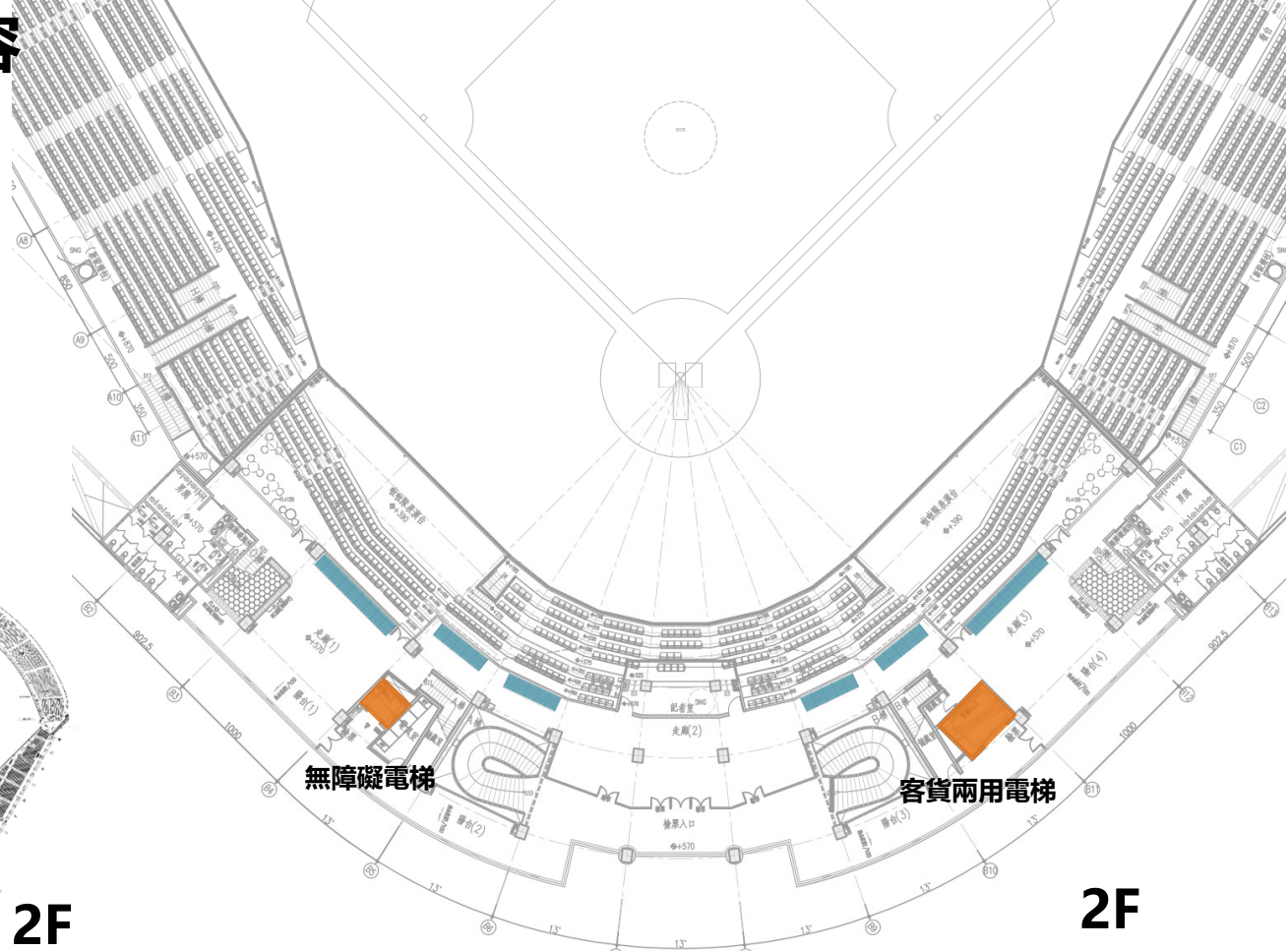
- 左側_無障礙電梯
- 右側_客貨兩用電梯

觀眾席 ■

- 設置於2F
- 無障礙觀眾席數量
應設：31席
實設：40席



2F



2F

二、工程及設計內容

| 色彩計畫

本案為呈現棒球英雄磅礴氣勢，在色彩上選用以清水模灰色調為主體，搭配深色外框圍塑出整棟建築物架構。呈現出棒球場的簡約大器之氣質。



深灰色

灰白色

灰色

| 材料計畫

以混凝土為主體材料，垂直向度以清水模、玻璃、抿石子、耐候鋼分割出比例，外框之黑色板圍塑出整棟建築物架構。



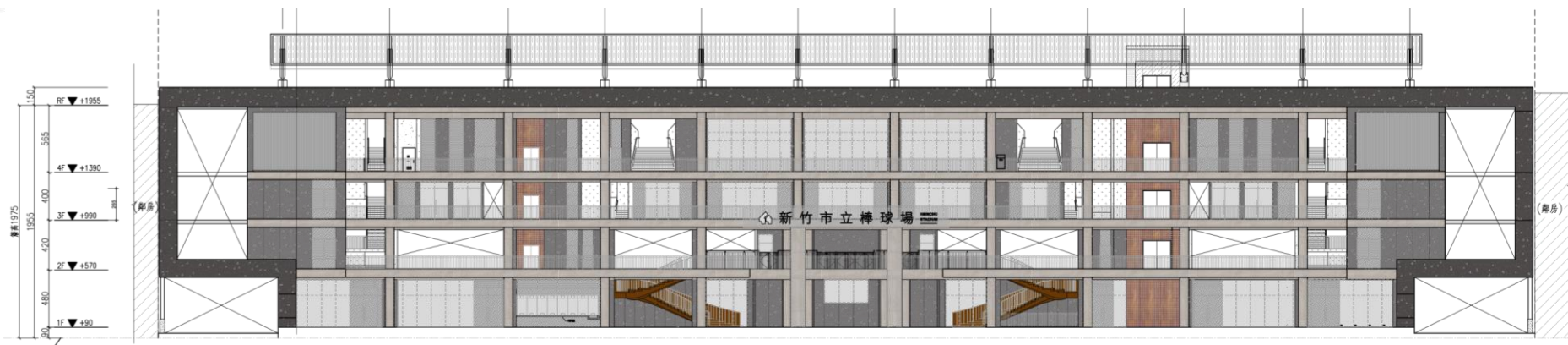
樑、柱 清水模

抿石子

耐候鋼

玻璃(灰色)

金屬板



二、工程及設計內容

指標系統



牆面：
清水模、白色塗料、振石子
板料：
壓克力/金屬(烤漆)

↑ 檢票入口
Ticket Entrance

↑ 出口 3
Exit 3

出口 A 01 06 B 06 15

中 Middle West East

球室 Ball Room
電腦機房 Computer Room
記者室 Journalist Room
貴賓室 VIP Room
辦公室 Office
球場管理室 Ball Field Management
藝術室 Art Room
攝影室 Photography Room
裁判休息室 Judge Restroom
治療室 Therapy Room

中文：
Noto Sans CJK TC Bold
英文：
Noto Sans CJK TC Bold
色彩(C,M,Y,K):
外框(72,65,62,18) 深灰
底色(65,57,54,3) 淺灰
字體(0,0,0,8) 白
箭頭(2,72,83,0) 橘

二、工程及設計內容

指標系統

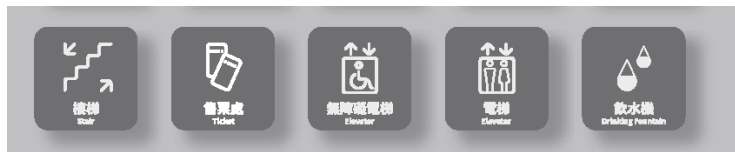
A. 懸吊式指標 | 設置於大廳. 主要動線)



B. 懸壁式指標 | 門口側掛(動線與門平行)



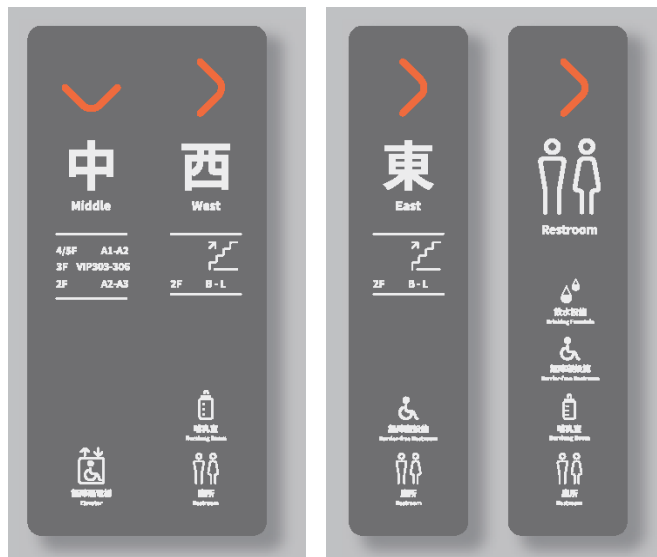
C. 貼壁式指標 | 門口貼壁(動線與門垂直)



D. 門. 貼壁式指標



E. 柱上貼壁式指標 | (設施、座位)



F. 觀眾座位貼壁



二、工程及設計內容

色彩計畫- 座椅.欄杆.防撞墊.EPOXY.隔音牆

欄杆-鼠灰



防撞墊-深灰



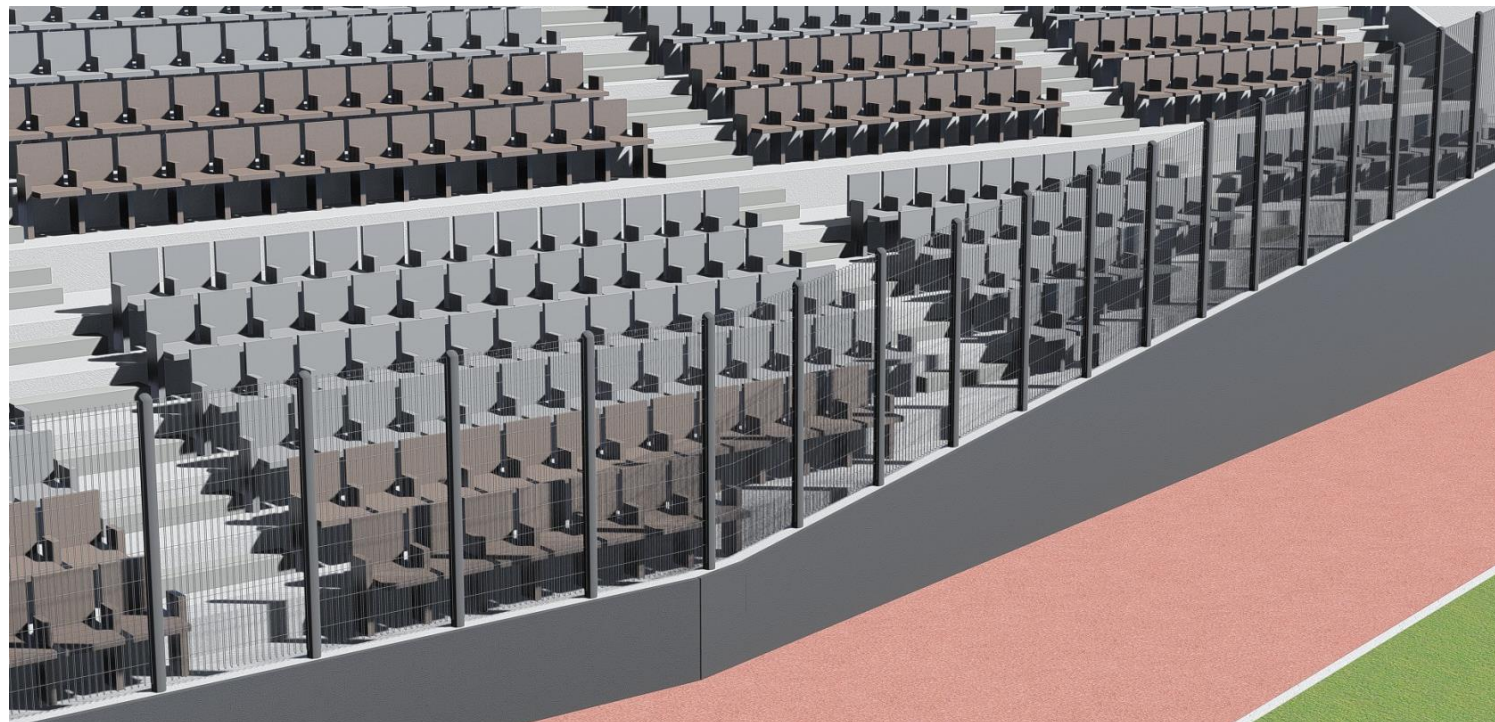
地面EPOXY- 淺灰



座椅-灰



座椅-咖啡



二、工程及設計內容

色彩計畫- 座椅.欄杆.防撞墊.EPOXY.隔音牆

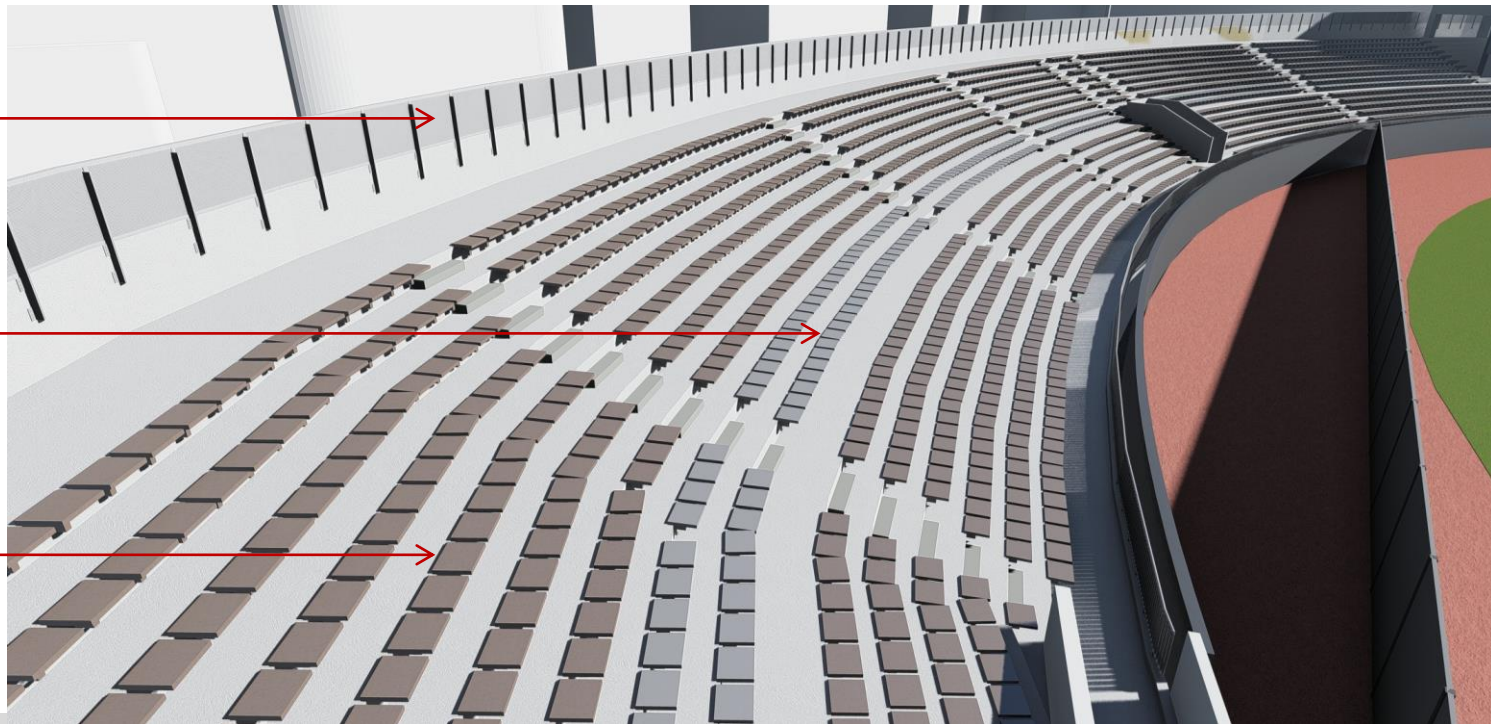
隔音牆-灰



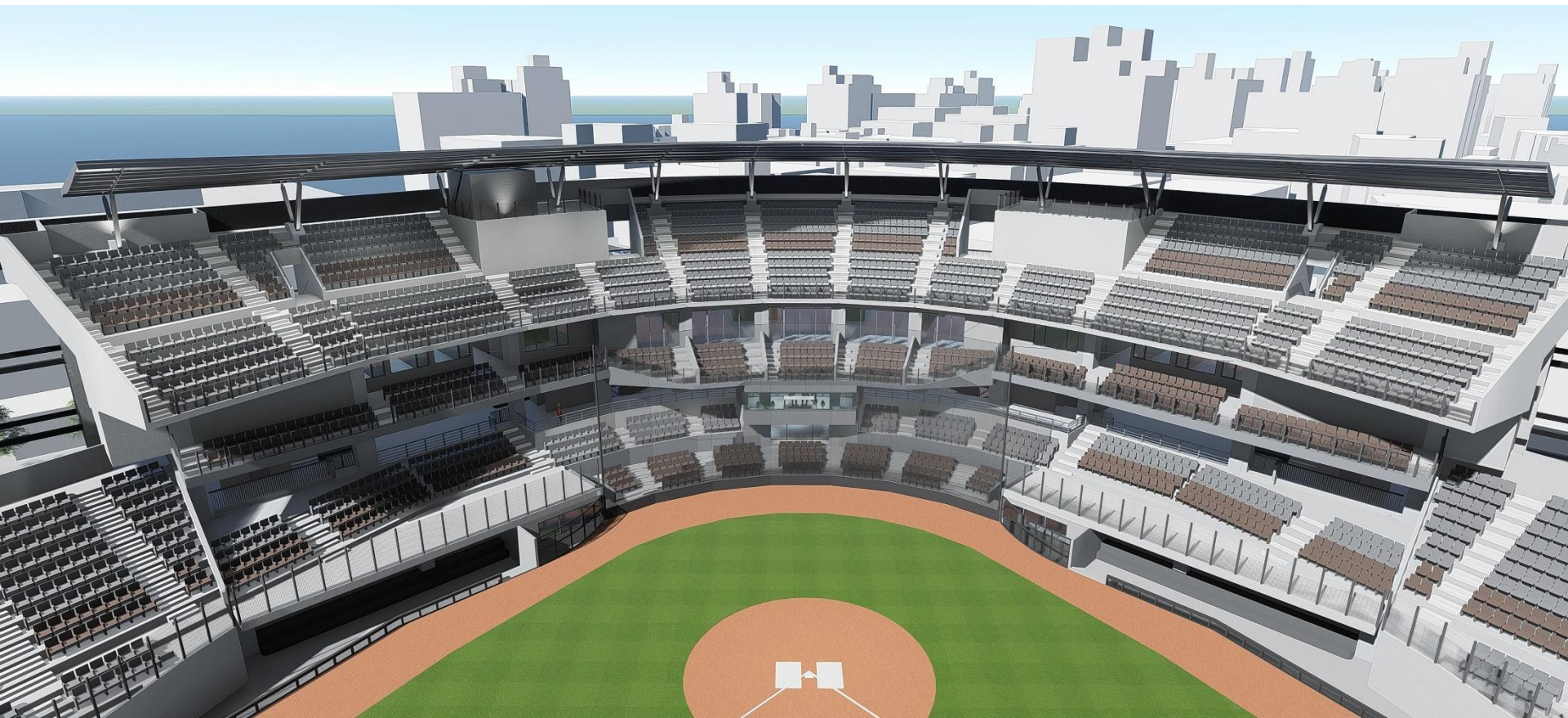
座椅-灰



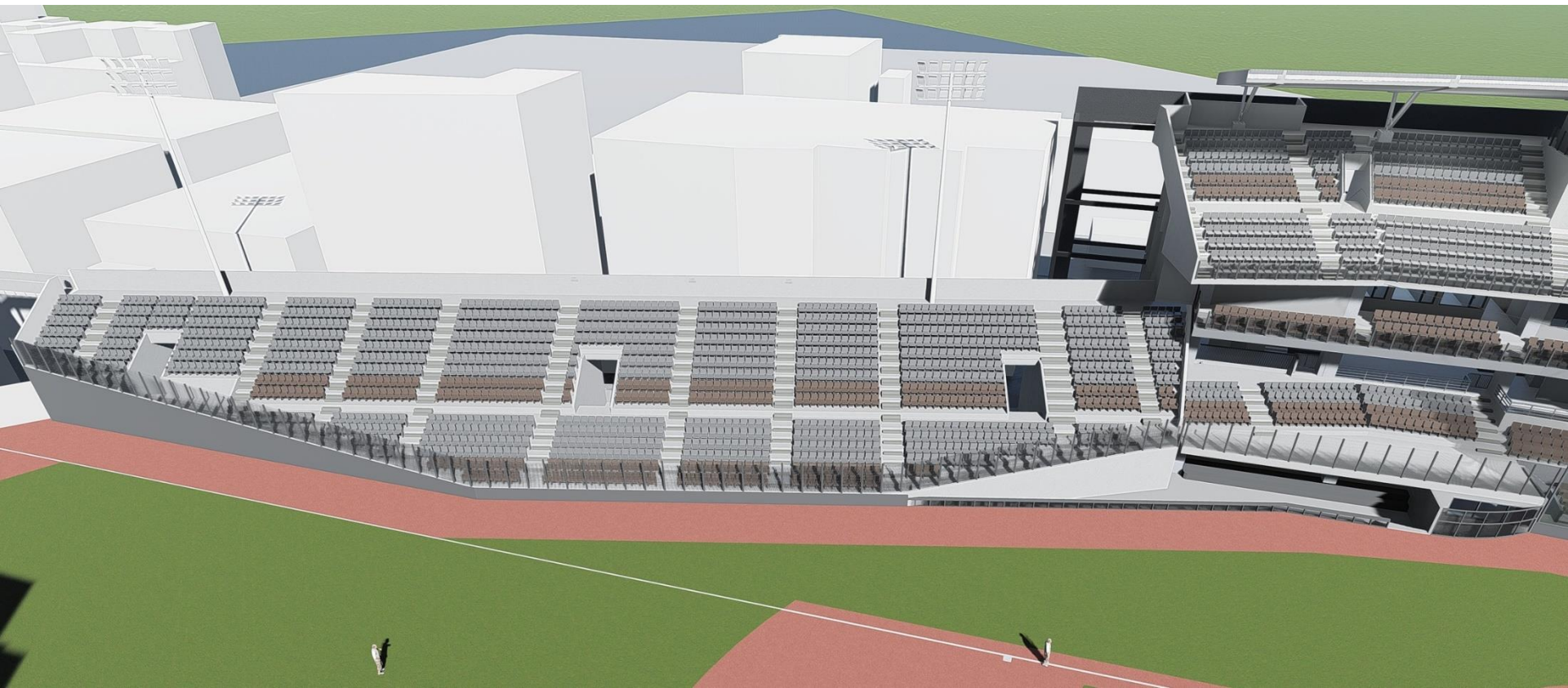
座椅-咖啡



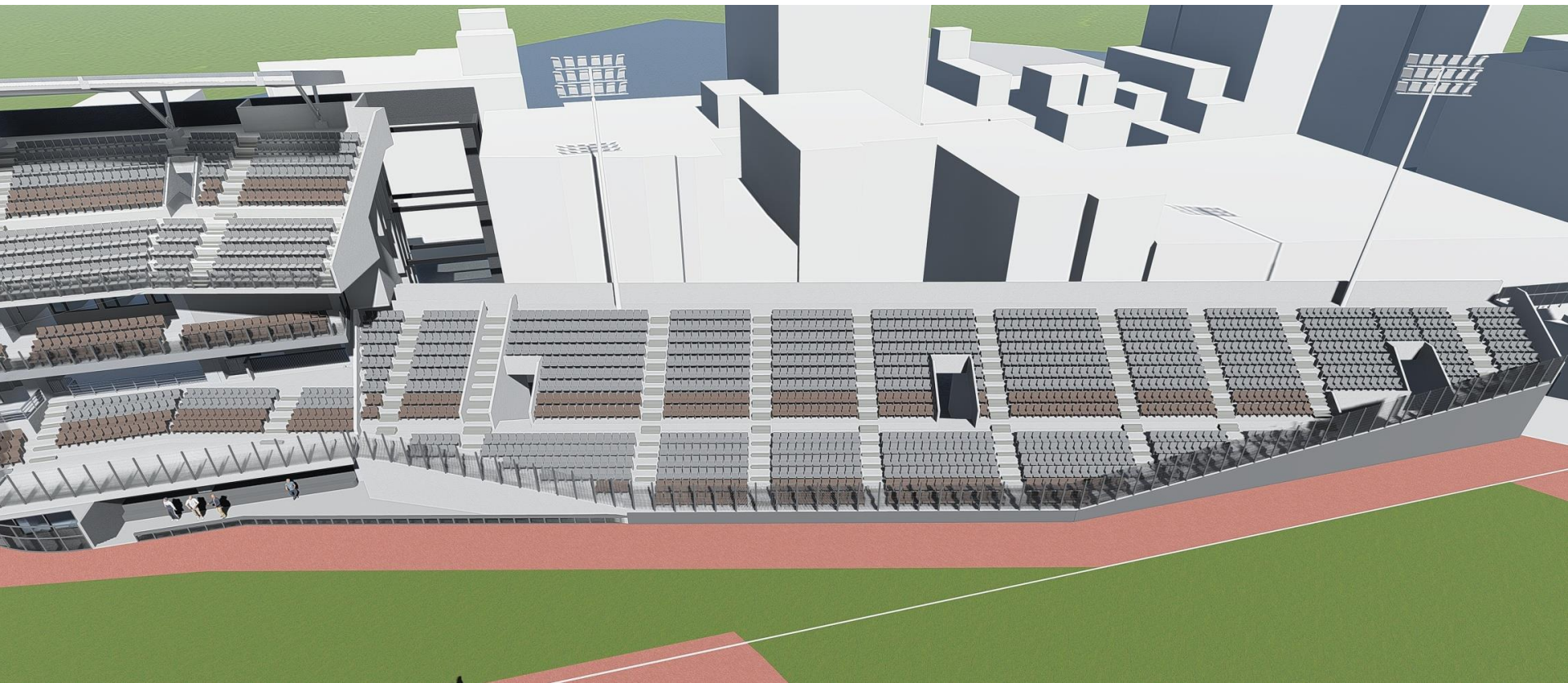
二、工程及設計內容



二、工程及設計內容



二、工程及設計內容





新竹市立棒球場
HSINCHU BASEBALL STADIUM



三、經費執行

估驗期程	估驗計價金額		暫扣保留金額	應核發金額	辦理情形說明
第一期~第五期 (108/10/21-109/09/12)	工程	188,903,278	9,445,162	193,026,450	已於109/10/06查估。
	設計	13,568,334			
第六期 (109/09/13-109/11/10)	工程	36,255,588	1,812,779	34,442,809	已於109/12/03查估。
	設計	0			
第七期 (109/11/11-109/12/28)	工程	35,892,807	1,794,640	34,098,167	已於110/01/14查估。
	設計	0			
第八期 (109/12/29-110/01/18)	工程	16,965,112	848,255	16,116,857	已於110/03/23查估。
	設計	0			
第九期 (110/01/18-110/04/30)	工程	50,765,576	2,538,278	48,227,298	已於110/05/26查估。
	設計	0			
第十期 (110/05/01-110/07/31)	工程	32,783,704	1,639,185	31,144,519	已於110/08/26查估。
	設計	0			
第十一期 (110/08/01-110/08/31)	工程	8,772,163	436,108	21,558,347	預計110/10/06查估。
	設計	13,272,292			
第十二期 (110/09/01-110/09/30)	工程	24,000,000	1,200,000	22,800,000	預計110/11月初查估。
	設計	0			
小計	工程	400,338,228	19,714,407	401,414,447	
	設計	26,840,626			
共計			421,128,854		

四、目前施工內容

結構

- RFL 7/31澆置完成
- 看台階梯及女兒牆完成



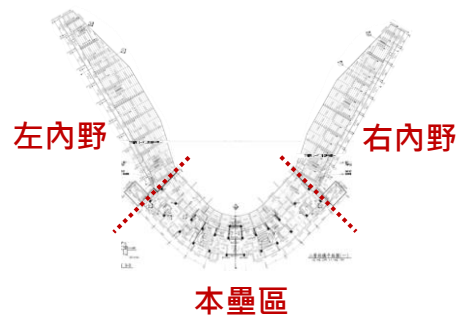
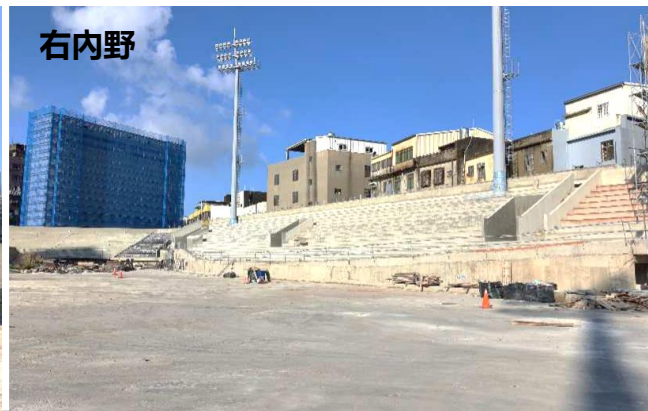
裝修

- 1~2F室內水泥漆噴塗底漆完成
- 2~3F室內輕隔間完成
- 1、3壘看台區鋁門窗框完成
- 1~3F鋁門窗及防火門框完成

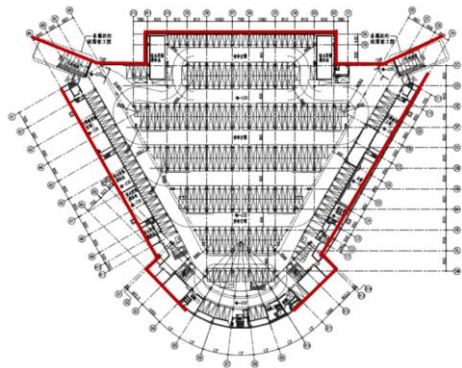


機電

- 1~3F給排水、消防配管施工完成80%
- 1~3F電氣配管施工完成60%



四、目前施工內容



結構

- 結構體已完成

裝修

- 室內隔間室內水泥漆噴塗底漆完成
- 民生水箱、雨水儲集滯洪池、廁所防水完成

機電

- B1F電氣、給排水、消防、弱電配管80%
- 設備安裝及消防管上漆



施工照片

RF(含看台)結構 工程完成



施工照片

1,3壘側內野看台座椅 膨脹螺絲預埋



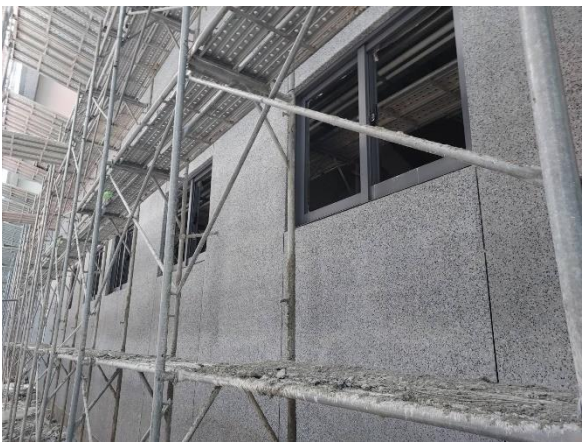
施工照片

外野看台階梯 聚胺脂塗料工程



施工照片

1,3壘外牆裝修及 門窗安裝完成



施工照片

室內門窗及 鐵捲門安裝完成



施工照片

本壘區公共廁所防水
及UT施工完成



施工照片

內野夜間燈光設備安裝完成



五、新增工項

基本資訊

- 外野結構補強及美化
- 外野車道出入口及看台
- 外野廁所
- 外野高桅桿燈兩座
- 外野大螢幕
- 既有全壘打牆修繕、新設全壘打牆
- 外、內野隔音牆
- 外、內野連接空橋
- 內野頂棚

契約金額

- 3億1074萬7400元

工期

預計 111/03月啟用



施工照片

右外野車道上方看台
澆置完成



施工照片

左外野車道上方廁所
鋼筋綁紮



施工照片

外野燈柱及大螢幕基樁 鋼筋籠吊放



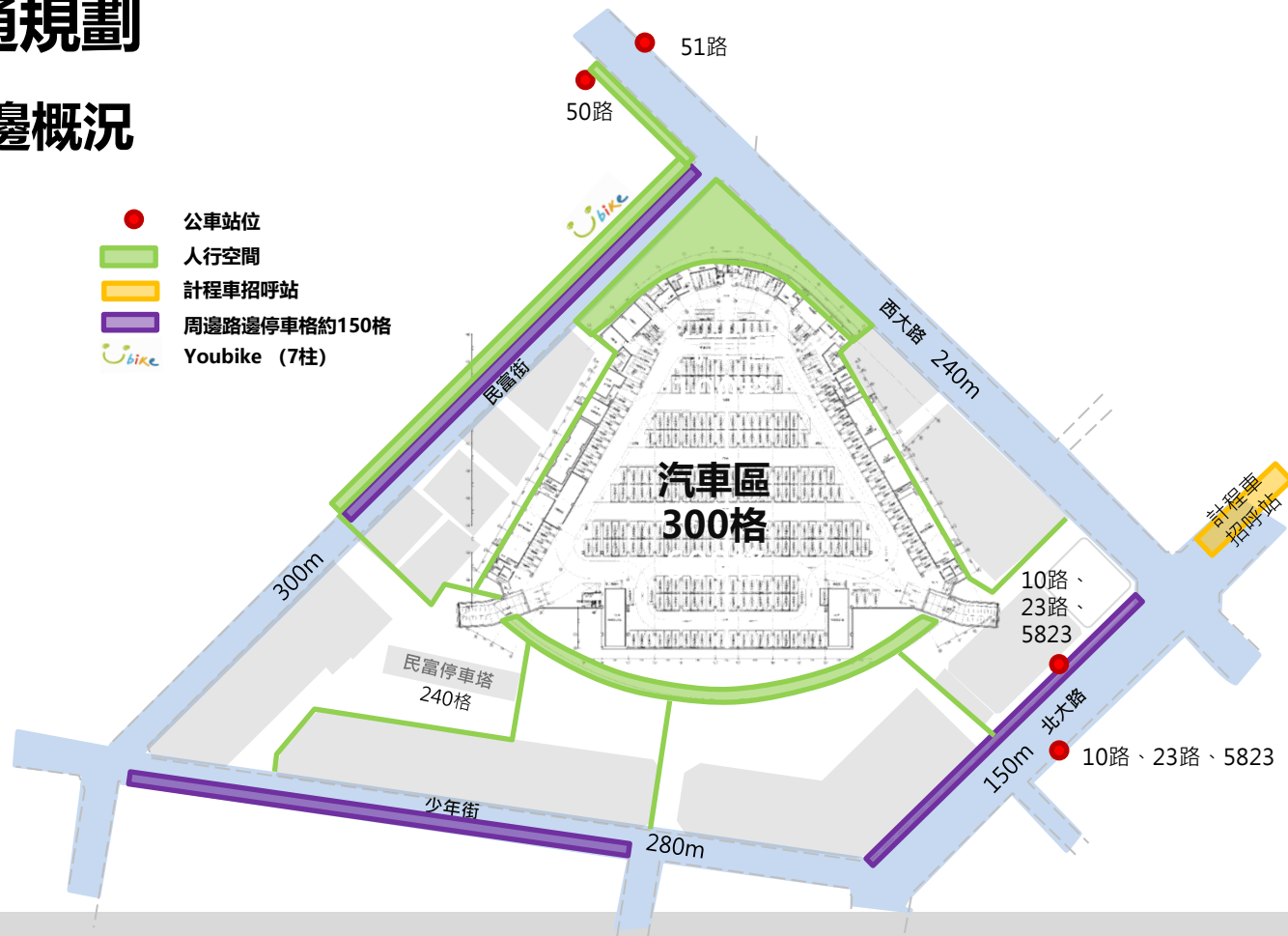
施工照片

全壘打牆及看台結構補強基礎工程



貳、交通規劃

棒球場周邊概況



貳、交通規劃

其他縣市球場現況

項次	球場別	座位數	附設停車場	周邊停車場	交通配套
1	天母棒球場	10,000	無	天母運動公園：汽車361格， 機車600格 市立大學停車場：汽車472格， 機車343格	利用捷運和其接駁車以及公車路線共14條，以利疏散人潮 賽事期間加派員警疏導交通
2	新莊棒球場	12,500	無	新莊運動公園：300格 新莊體育館：800格 機車於球場周邊停放	利用捷運和其接駁車以及公車路線共20條路線，以利疏散人潮 賽事期間加派員警疏導交通
3	台中洲際棒球場	19,000	汽車1,740格 機車3,918格	-	利用捷運和公車路線共5條路線。 賽事期間加派員警疏導交通

貳、交通規劃

交通決策疏導表

項次	賽事類型	預估觀眾人數	交通疏導措施	場內停車管理	疏導時機	接駁車
0	一般日	無	無	汽車停車場提供280席 其餘席次改為提供機車 停車100格。	無	無
1	例行賽	5,500人	第一層	汽車停車提供100席， 其餘席次改為提供機車 停車800格。	比賽入場時即啟動第 一層疏導。	不提供接駁車。
2	季後賽	7,500人	第一層 第二層	全部汽車席次皆改為提 供機車停車1200格。 場內機車達90%時，民 富街提供路邊機車停車	比賽入場時即啟動第 一層疏導。 民富停車場停車超過 90%時，引導至樹林 頭停車場。啟動第二 層疏導。	啟動接駁機制。
3	開幕賽 冠軍賽	10,000人	第二層	全部汽車席次皆改為提 供機車停車1200格。	比賽入場時即啟動第 一層疏導。 汽車引導致樹林頭停 車場停放。	啟動接駁機制。

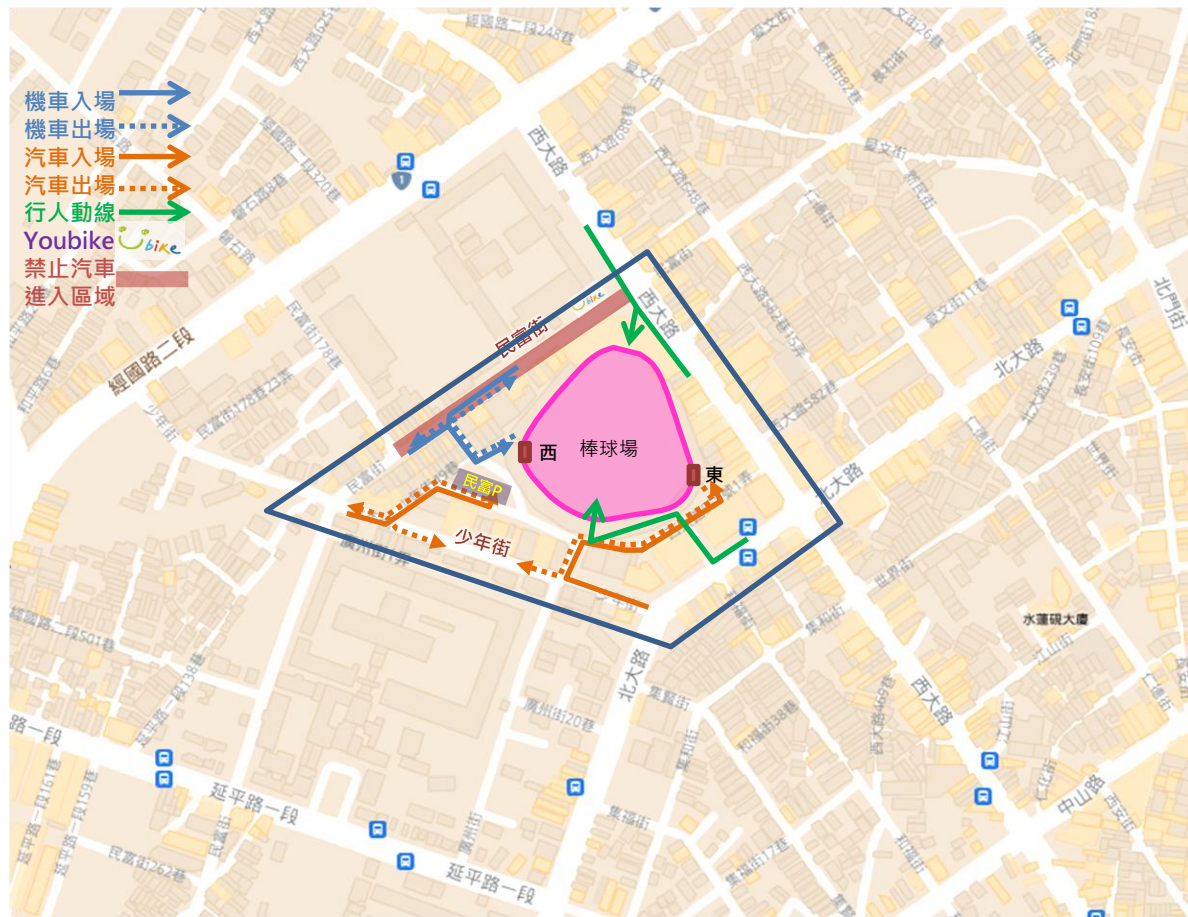
貳、交通規劃

交通分層疏導



貳、交通規劃

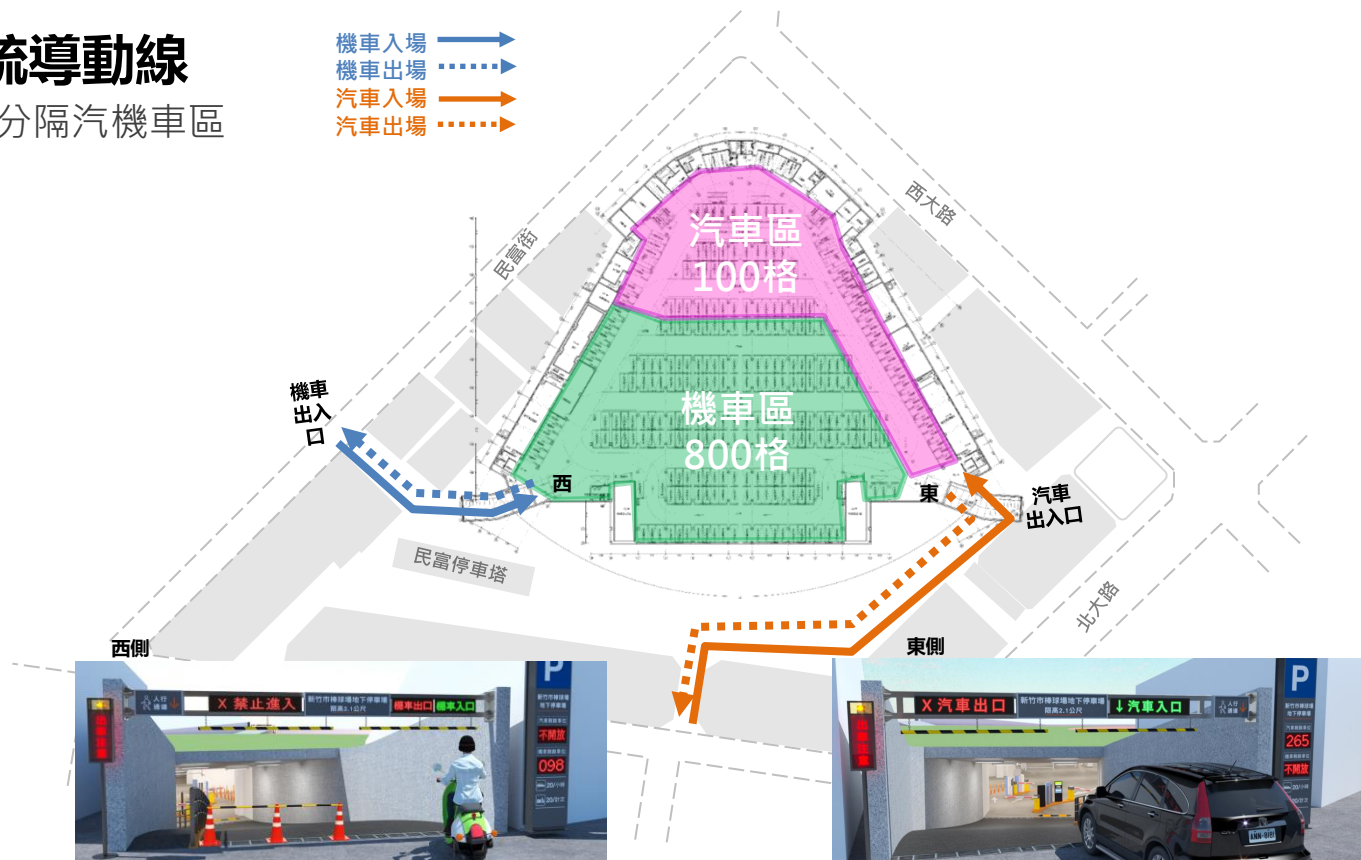
1.例行賽：一層疏導



貳、交通規劃

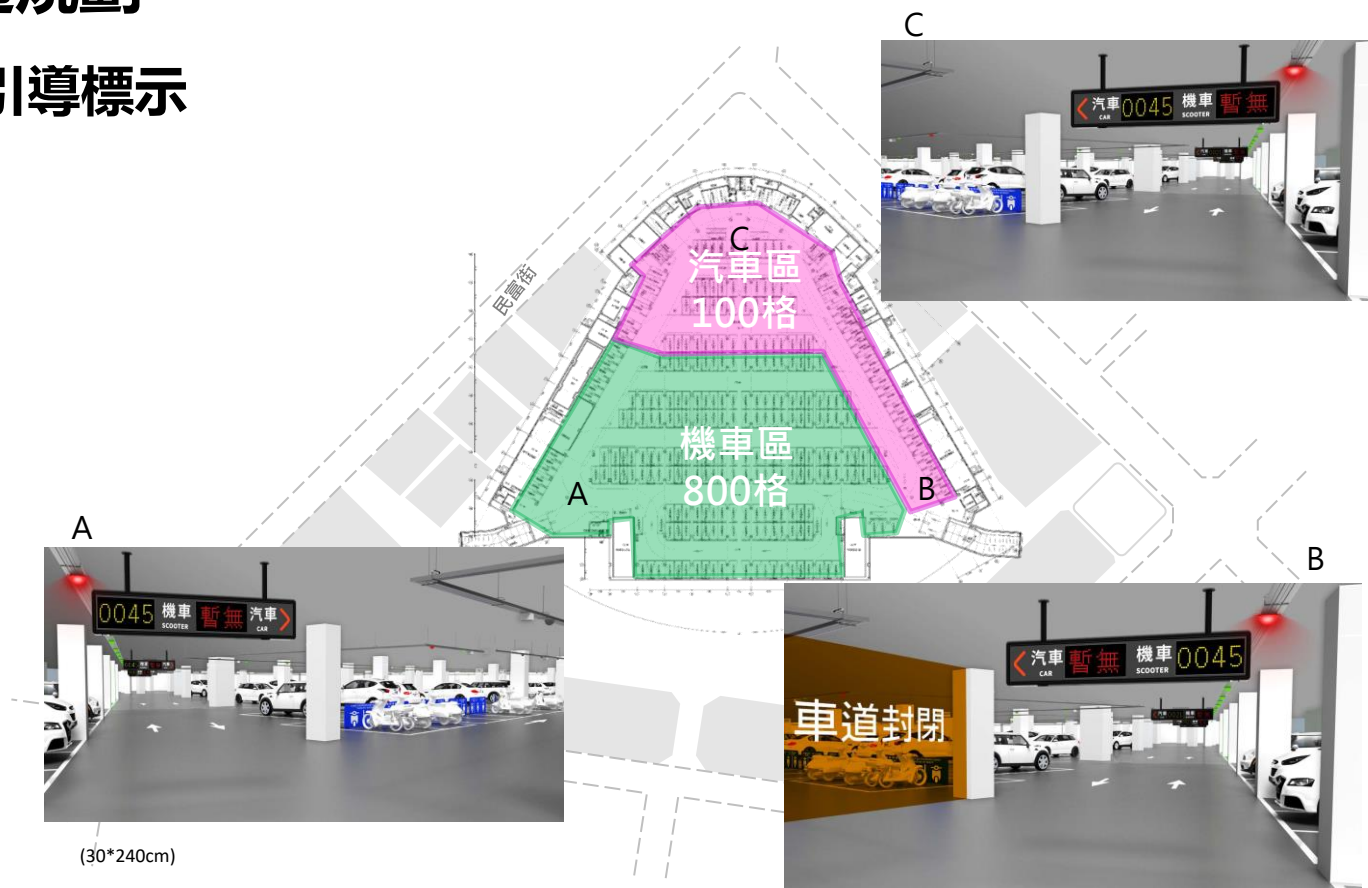
停車場內疏導動線

停車場依需求分隔汽機車區



貳、交通規劃

停車場內引導標示



貳、交通規劃

東側汽車出入口

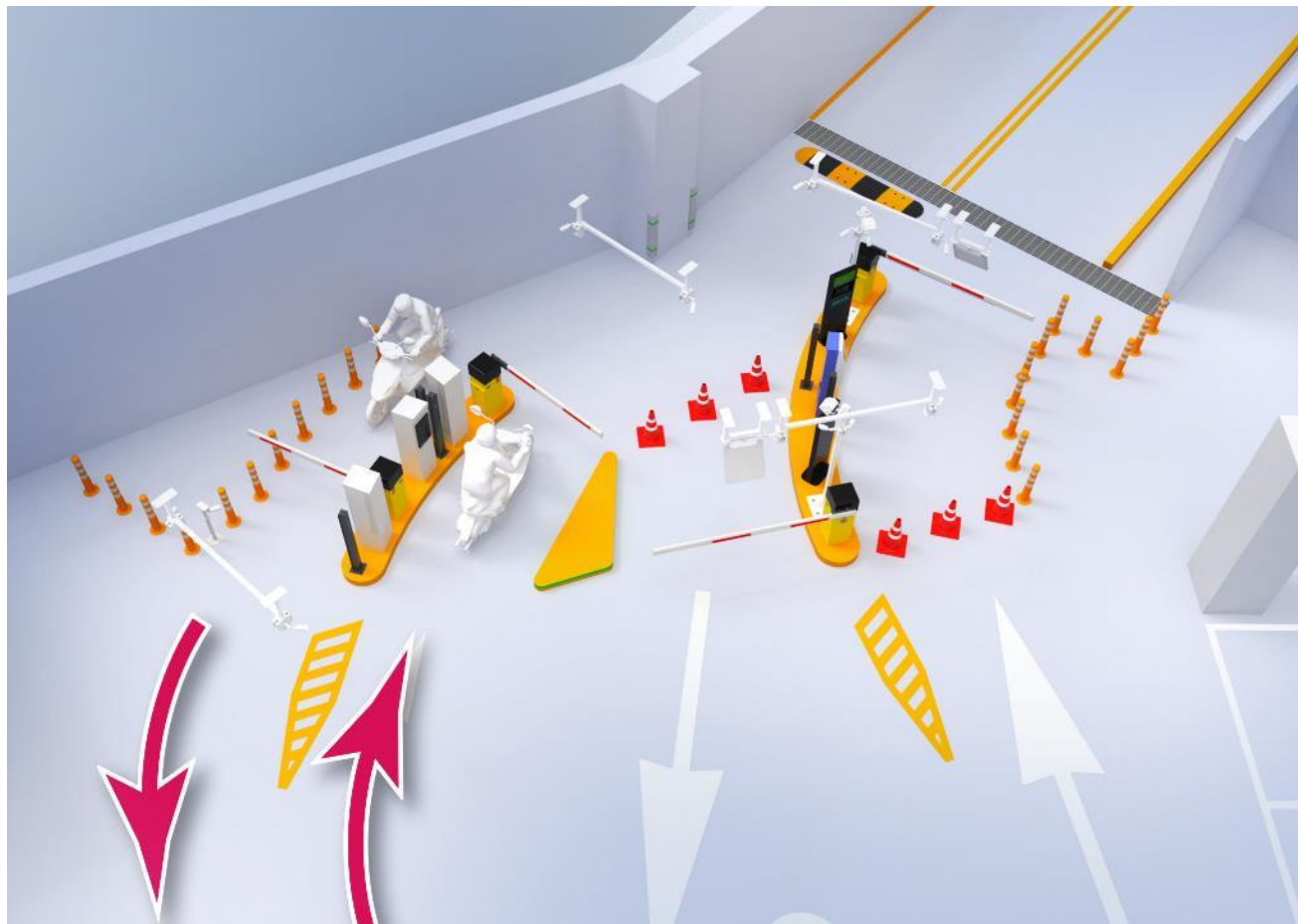
汽車1進1出,機車道封閉,
辨識率0.3秒內,快速進出場



貳、交通規劃

西側機車出入口

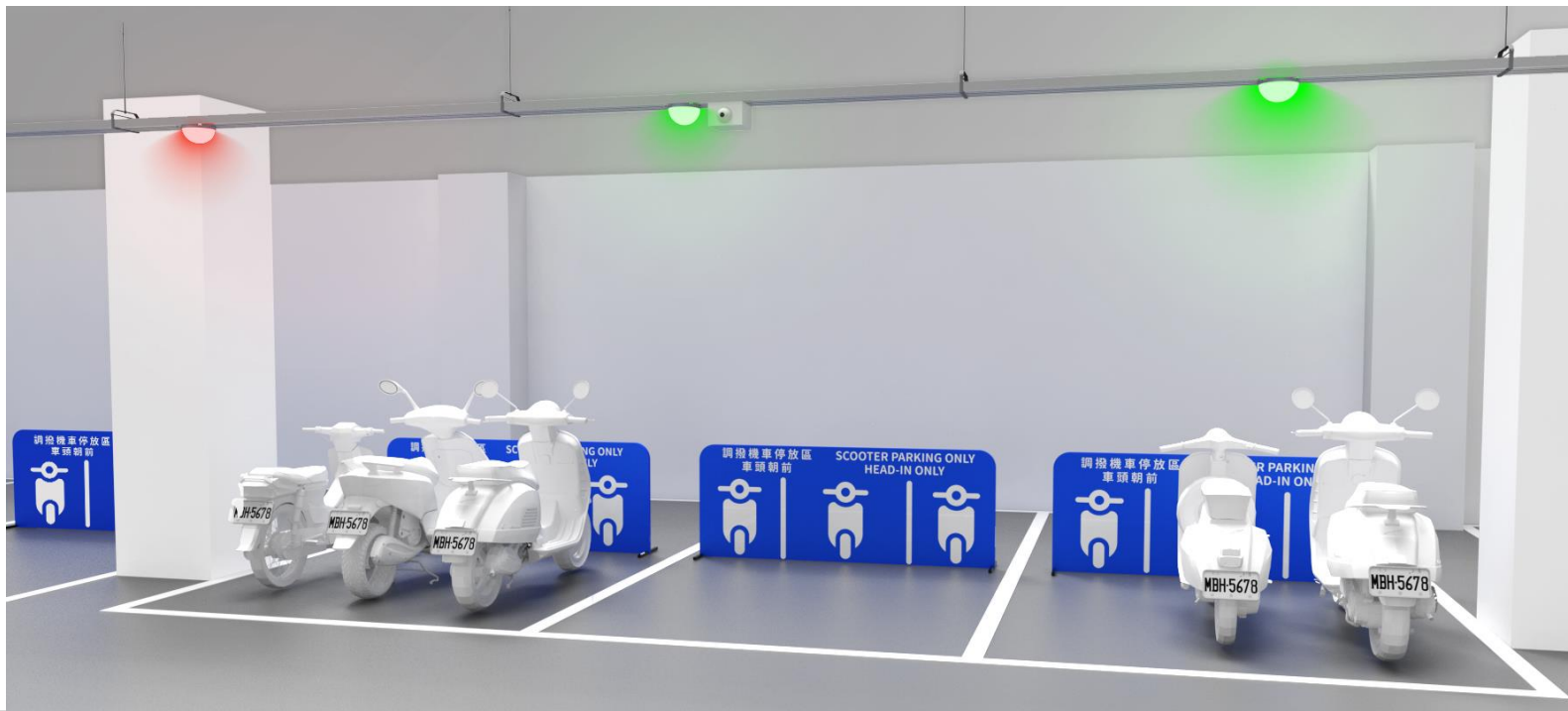
西側汽車道封閉，
機車車牌辨識1進1出



貳、交通規劃

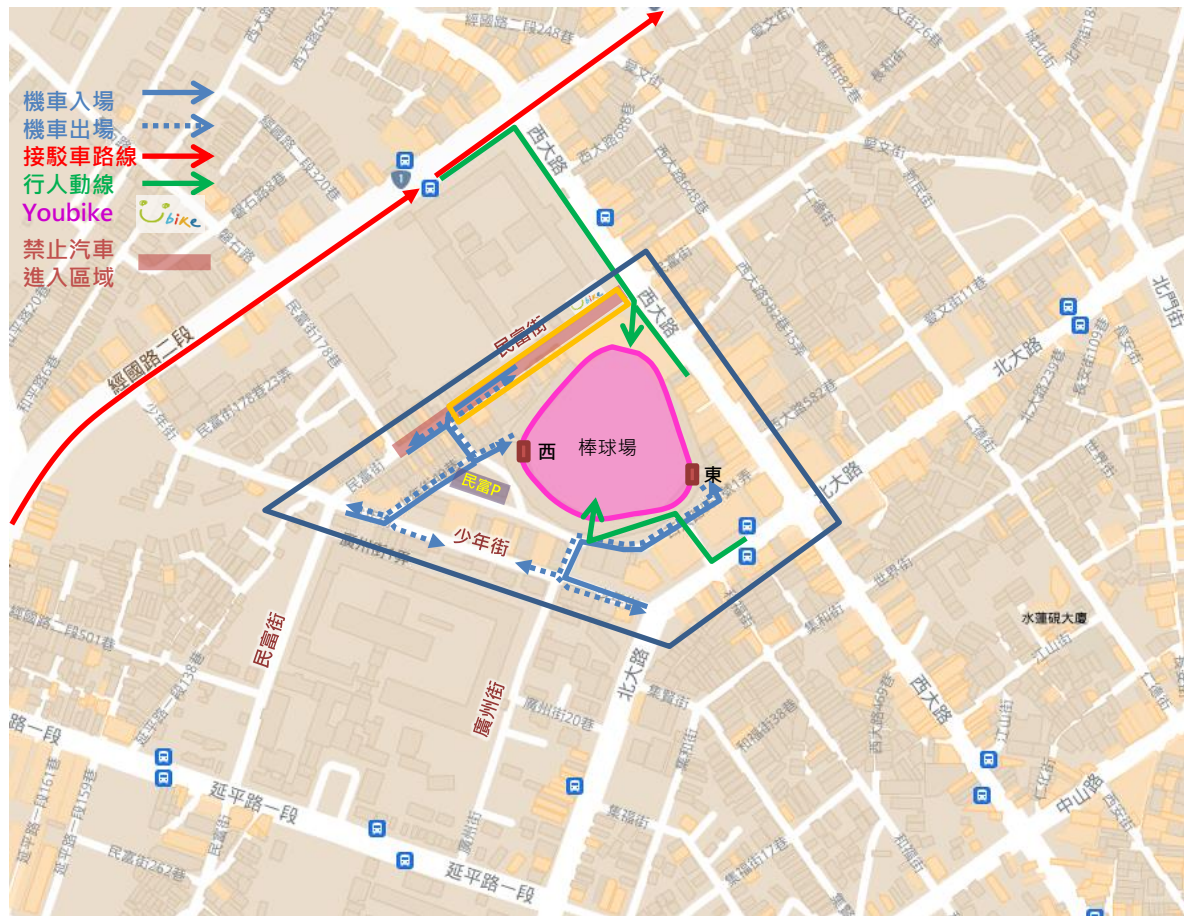
機車停車

汽車位調撥停放機車 - 在席顯示仍可運作



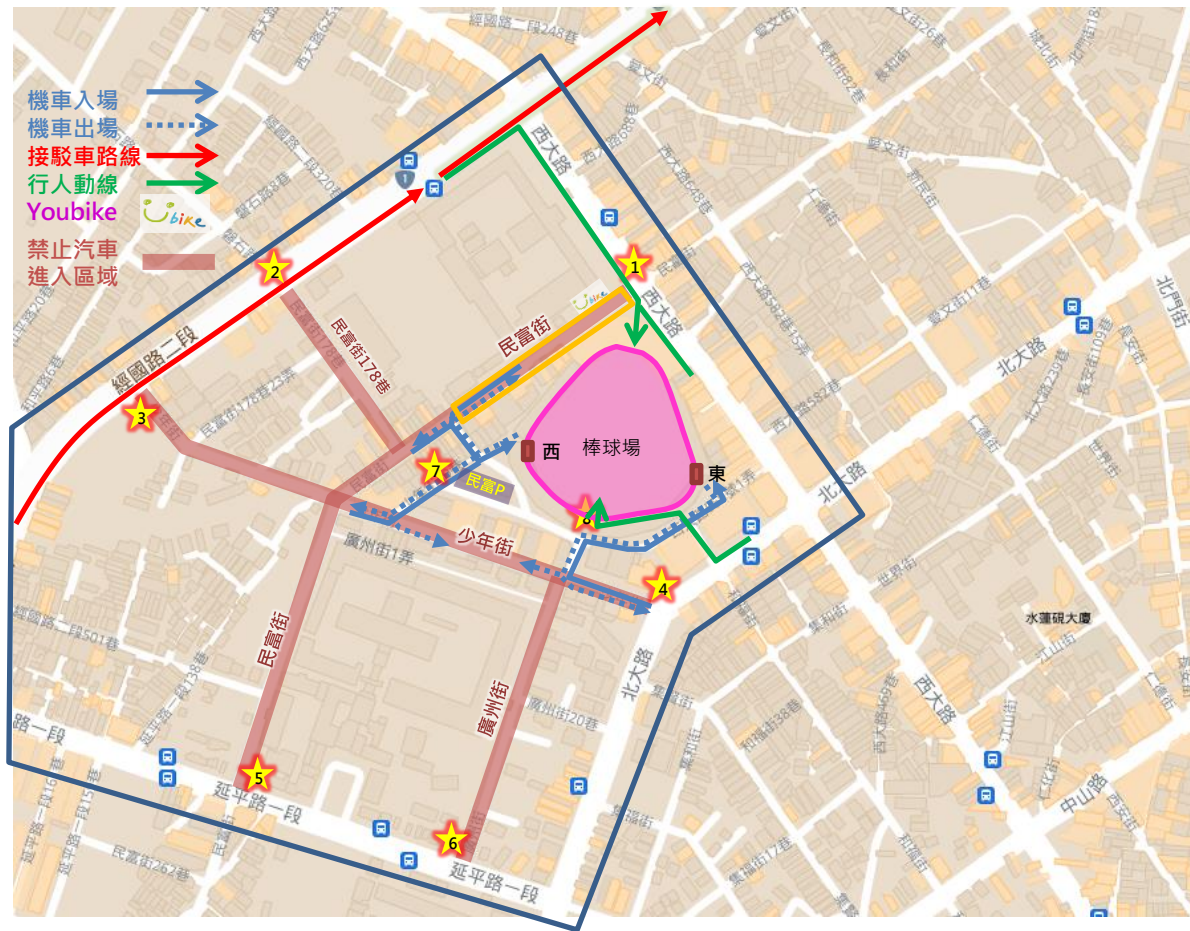
貳、交通規劃

2.季後賽：一層疏導



貳、交通規劃

2.季後賽：二層疏導



僅准機車進入



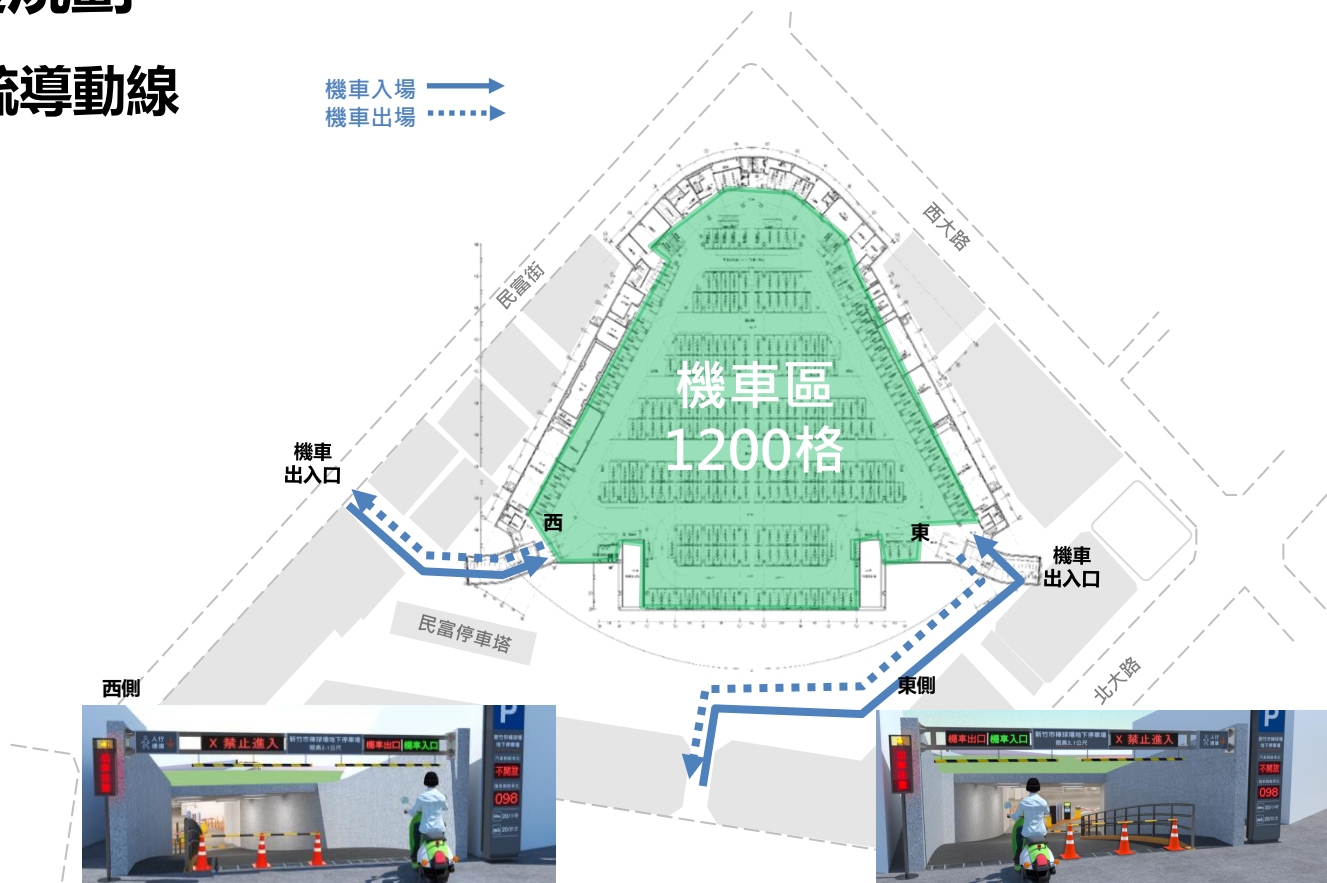
引導機車進入停車場

配套措施：

1. 棒球場機車停車超過90%時，開放民富街供機車停車，共180公尺，225格。
2. 民富停車場停車超過90%時，疏導至樹林頭停車場。
3. 季後賽啟動接駁車接駁。

貳、交通規劃

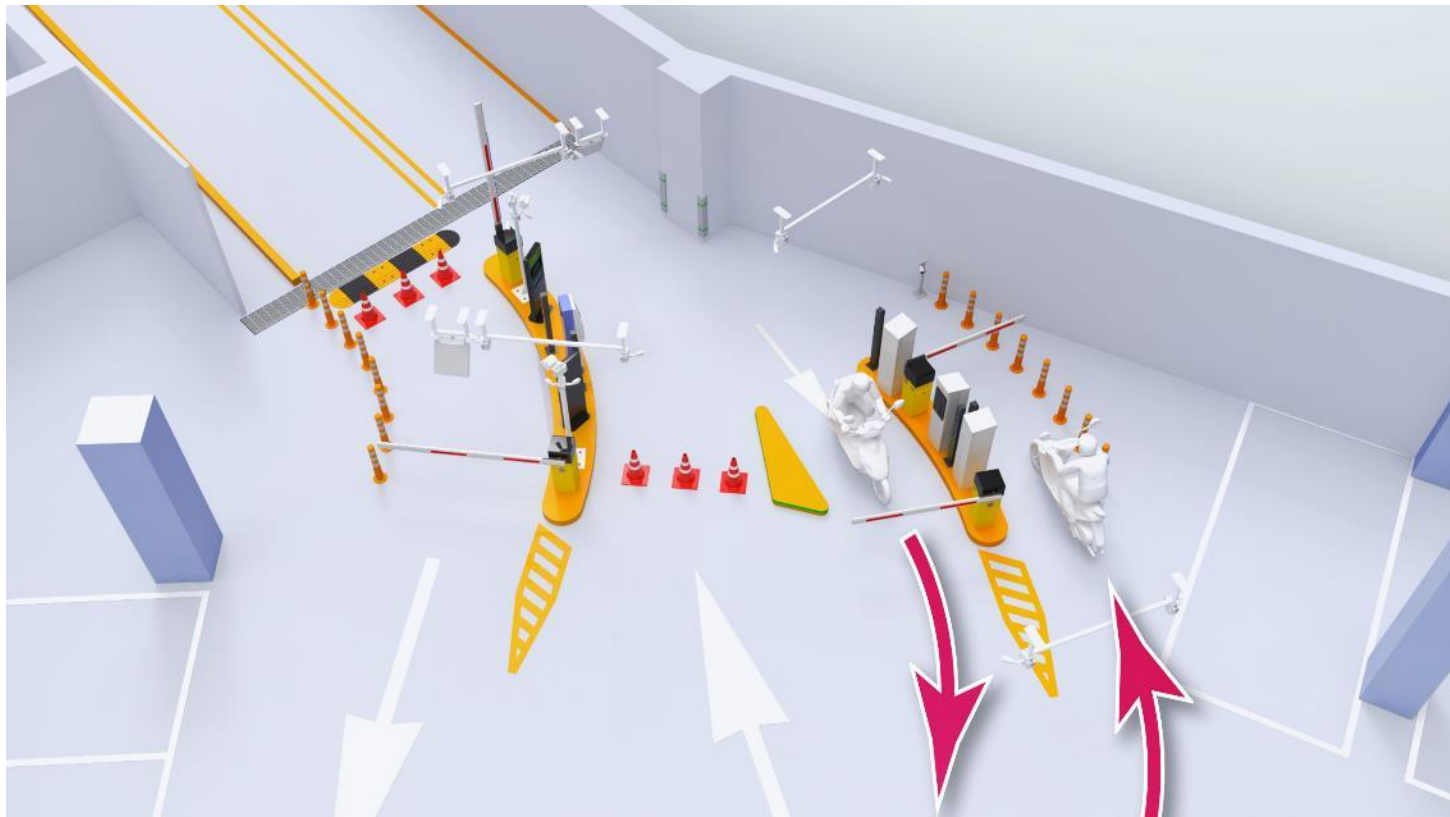
停車場內疏導動線



貳、交通規劃

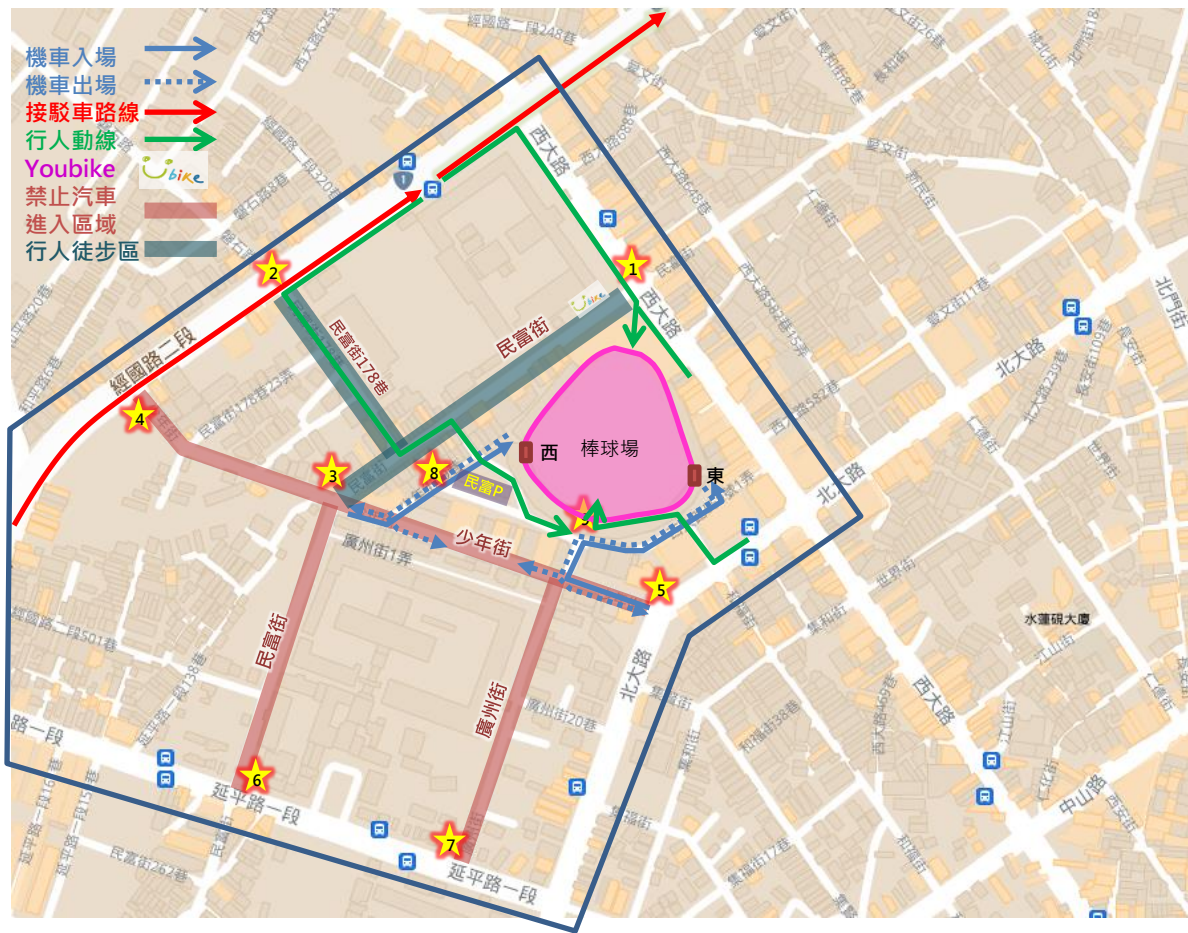
季後賽-疏導動線

汽車道封閉，
機車車牌辨識1進1出



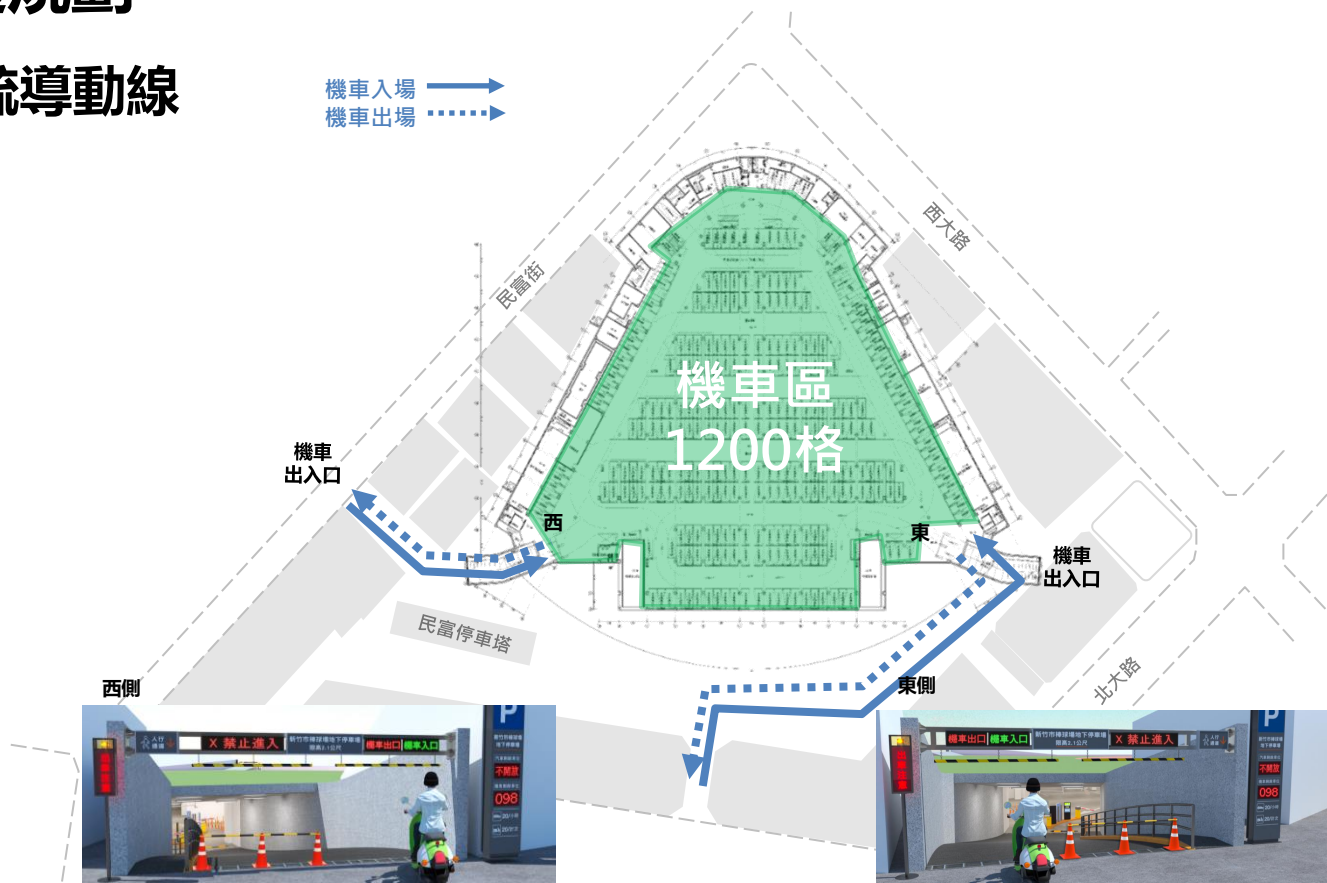
貳、交通規劃

3.開幕或冠軍賽：二層疏導



貳、交通規劃

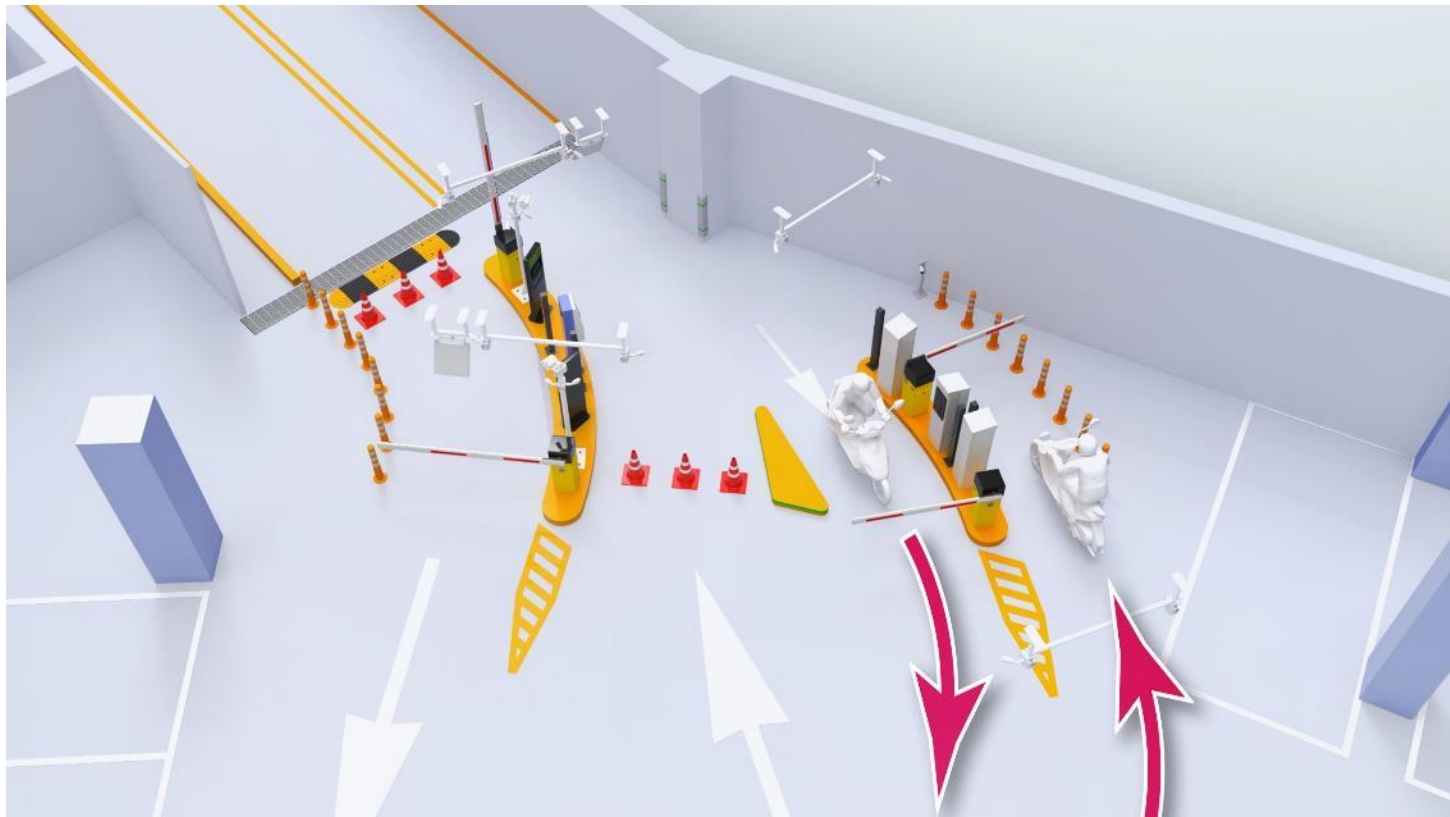
停車場內疏導動線



貳、交通規劃

開幕或冠軍賽- 疏導動線

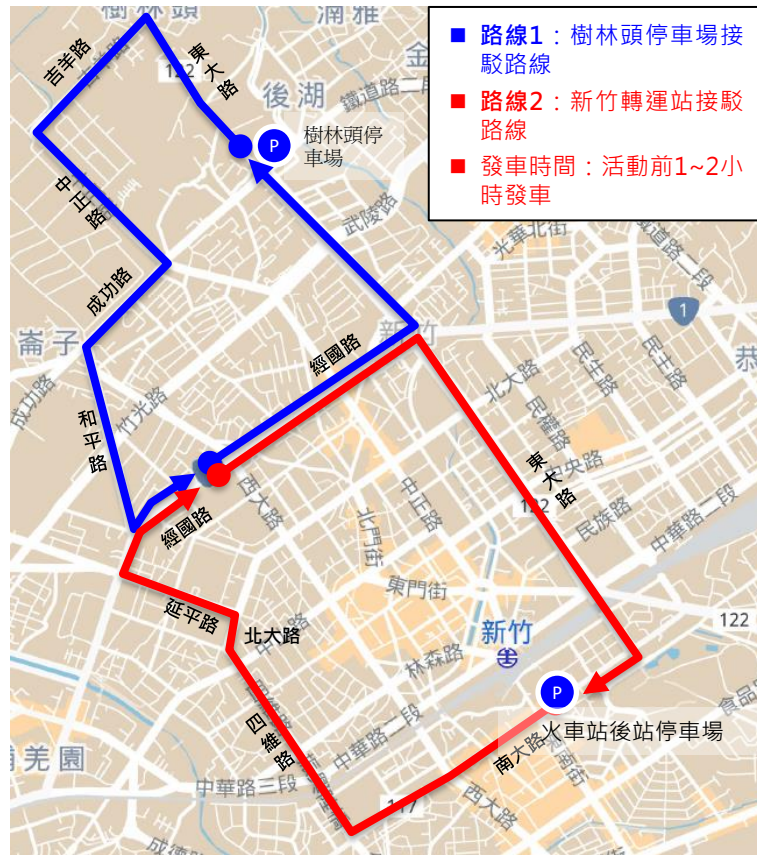
汽車道封閉，
機車車牌辨識1進1出



貳、交通規劃

接駁規劃

季後賽、開幕戰、總冠軍賽
接駁車規劃



接駁車臨時停車區：管制經國路民富國小側現有11席路邊汽車停車格，作為接駁車臨時停車區

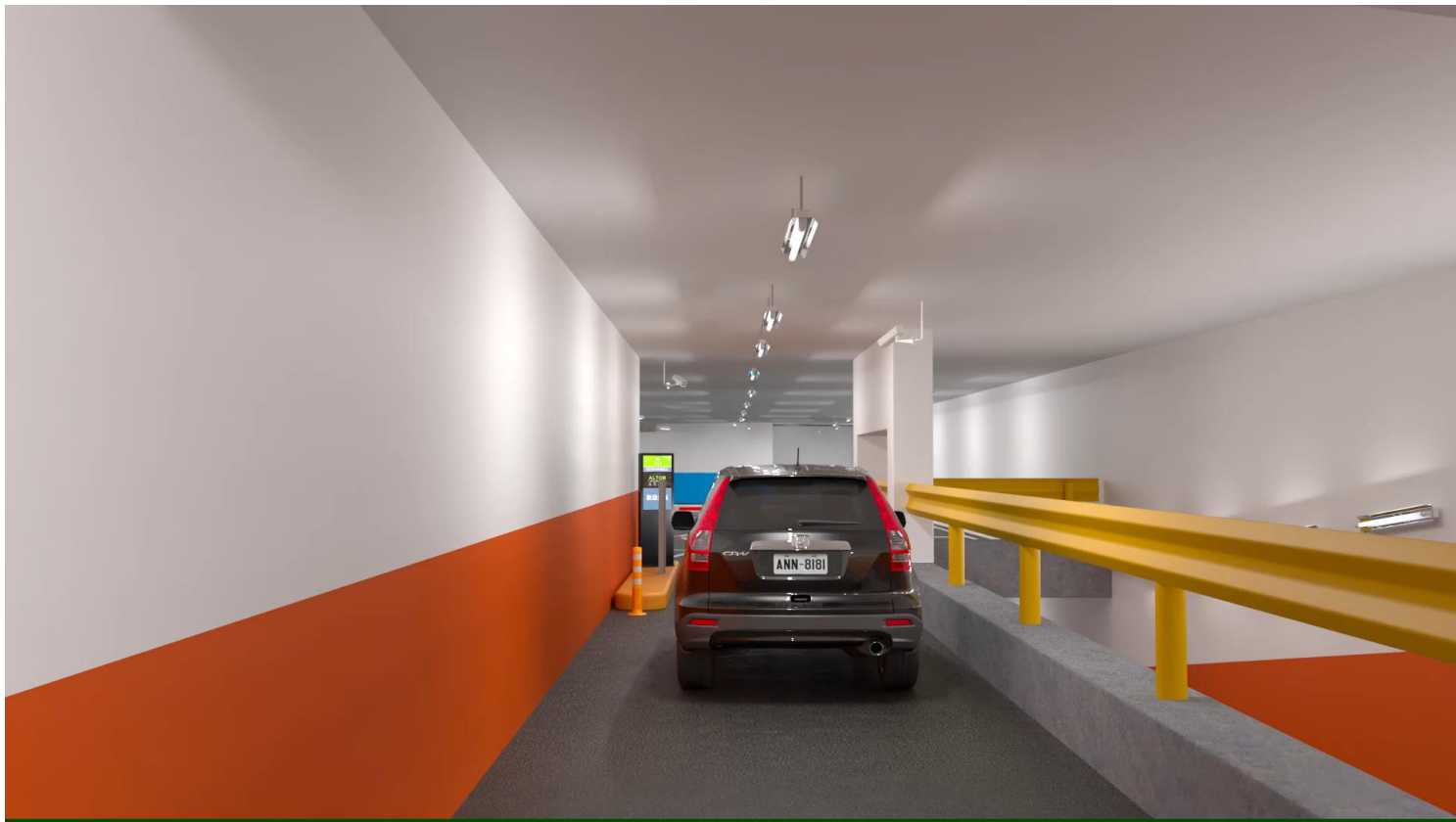
棒球場智慧停車管理9大特色

貳、交通規劃

特色1

進場辨識

0.3s內-好快速



貳、交通規劃

特色2

QR code繳費
好便利

停車場內明顯處提供
手機QR code



掃取繳費
QR code



請停車有人為管理處請勿停車，請勿管理員處理，謝謝！
歐特儀股份有限公司

新竹棒球場停車場

車輛查詢系統



- 1 手機掃描 QR Code
- 2 根據顯示的現在位置及車格位置，至目的地。



您現在位置

繳費機

歐特儀股份有限公司

貳、交通規劃

特色3

QR code尋車
好方便

新竹棒球場停車場

車輛查詢系統



- 1 手機掃描 QR Code
- 2 根據顯示的現在位置及車格位置，至目的地。



您現在位置

繳費機

歐特儀股份有限公司

貳、交通規劃

特色4 智慧引導 好體貼



貳、交通規劃

特色5

月租推播
好貼心

19:30

藍新金流 Newebpay 第三...
www.newebpay.com

歐特儀股份有限公司

應付金額：NT\$ 9,900

選擇付款方式 本次交易剩餘時間 14分58秒

藍新金流支付方式

信用卡一次付清

一次付清

信用卡號： [] - [] - [] - []

有效月年： [選擇] / [選擇] 年

背面末三碼： [] [] []

填寫付款人信箱：
wil.lin@altob.com.tw
Email格式正確

請再次確認您的「訂單資訊」及「付款資訊」，付款完成後藍新金流將發送通知信

多元管道繳納

18:38

42 CAR IN...車場服務

月繳\$25
2020/07/01-2020/07/31

季繳\$
2020/

月租車號: TEST-0221
歸屬站點: 龍門公園地下
停車場

繳費

謝謝您！您已成功繳納「龍門公園地下停車場」車號 TEST-0221月租費用！

臨停繳費 鄰近站點 帳號設定

月租紀錄 常見問題 分享

退單

繳費訊息提醒

19:18

藍新金流電子發票開立通知

ezPay 電子發票 8月1日

電子發票開立通知信

親愛的 歐特儀股份有限公司，您好：

藍新金流 使用ezPay電子發票平台，開立一張電子發票給您，電子發票資訊如下：

商店代號：	33522889
商店自訂編號：	200801S202007T007946
發票號碼：	EA50514602
隨機碼：	8874

E-mail取得線上電子發票
車主可自行列印成紙本

貳、交通規劃

特色6

出入口調撥
車種、方向、車道
好智慧

平日例行賽
為汽車專用道

開幕季後冠軍賽
調適機車專用道



貳、交通規劃

特色7

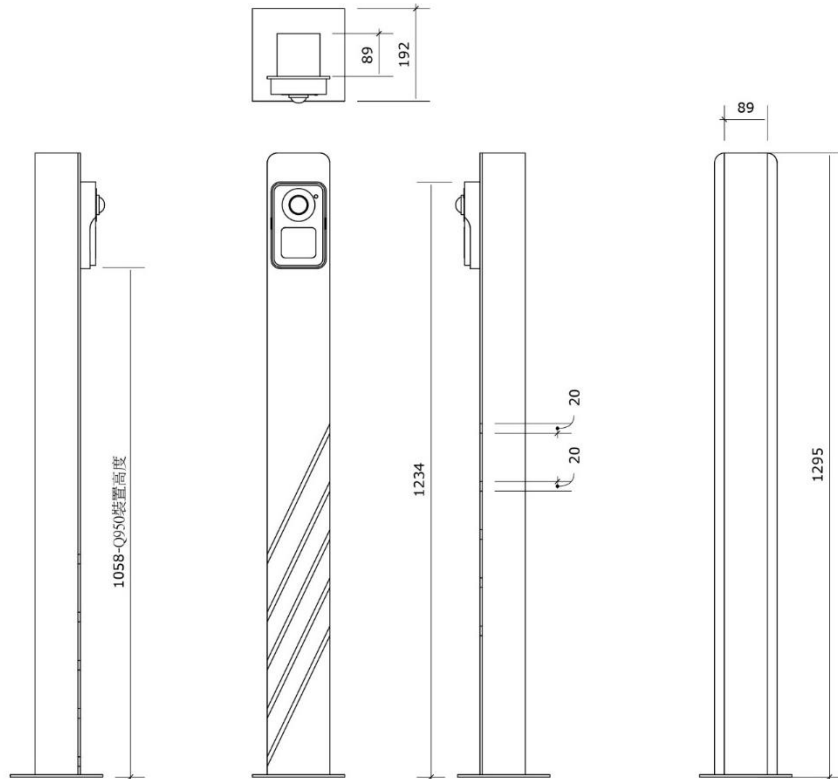
停車格調撥
好聰明



貳、交通規劃

特色8

視訊即時服務
面對面-好放心



貳、交通規劃

特色9

防疫作為
好安心



銀離子抗菌膜

真正持續有效，終結細菌傳播

抗菌膜斷層分析

下離型膜

Silicon膠層Hydro Ag+

Pet層Hydro Ag+

抗菌層Hydro Ag+

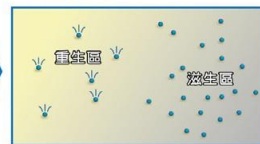
上離型膜與其膠層

【有效廣泛抑制各種微生物】

抑菌率達99%以上。



酒精殺毒區域



一般面板觸碰後

貳、交通規劃

結論

1. 參考國內各球場運作經驗，借鏡有效交通疏導措施。
2. 依例行賽、季後賽、總冠軍賽等不同情境，依觀眾人數實施空間分層疏導，引導汽機車分流入場停車。
3. 進場及散場疏導措施對居民影響最小方式處理，並以人車分流，減少車輛與行人交織。
4. 球場啟用後，將依實施狀況，滾動式檢討，降低對周邊交通之影響。

參、後續營運

營運單位

- 廠商：龍來球場股份有限公司
- 球團：味全龍球團
- 簽約：109年1月9日簽約
- 年期：10年
- 期初投資：1,000萬元
- 定額土地租金：100萬元/年



叁、後續營運

營運範圍

- 地上4層
- 營運配置

樓層	項目
一樓	主球場、賽事必要空間 售票及附屬商業空間等
二樓	觀眾席區
三樓	觀眾席區、貴賓室 轉播及情蒐空間等
四樓	觀眾席區、辦公空間、機房



叁、後續營運

公益使用

- **棒球運動推廣**
 - 每年辦理至少**10場次**
- **營運收入提撥-棒球發展推廣或賽事**
 - 每年營運收入至少**4%**發展及推廣棒球
 - 每年營運收入至少**1%**辦理賽事
- **免費使用場地及其設備**
 - 對象：市政及其所屬各機關團體
 - 活動：公益、體育等活動之需要
 - 使用：全年度以**30日**為限





The end

